

PLAN ODNOWY

MIEJSCOWOŚCI

LULINEK



2010 – 2017
Gmina Szamotuły

Załącznik do Uchwały Nr XLV/483/10
Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 29 marca 2010 r.

Szamotuły, marzec 2010 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie	3
2. Charakterystyka miejscowości	5
3. Historia Miejscowości	8
4. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	9
4.1. Zasoby przyrodnicze	9
4.2. Obiekty i tereny turystyczne	9
4.3. Infrastruktura społeczna	10
4.4. Infrastruktura techniczna	11
4.5. Gospodarka i rolnictwo	11
4.6. Kapitał społeczny i ludzki	12
5. Ocena mocny i słabych stron Lulinka (analiza SWOT)	13
6. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	14

1. Wprowadzenie

Plan Odnowy Miejscowości Lulinek jest dokumentem, który określa strategię działań w sferze społeczno gospodarczej na lata 2010 – 2017. Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym celem aplikowania, o środki zgromadzone w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Elementy, które musi zawierać określone zostały w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r., w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi, oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. Budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - a) pełniących funkcję publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. Kształtowania obszaru przestrzeni publicznej w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego,
3. Urządzania i uporządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku,
4. Budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych,
5. Zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne,
6. Odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci, w tym m.in. odnawianie elewacji zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków,
7. Wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych budynków i budowli publicznych w celu uporządkowania terenu w miejscowości,
8. Kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów,

9. Zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji lub poprawy estetyki miejscowości,

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno – kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej gospodarczy, a bardziej społeczny i kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych. Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany, akceptowany i wykonalny dla lokalnej społeczności.

Plan Odnowy Miejscowości Lulinek jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju, regionu oraz Miasta i Gminy Szamotuły. Plan opracowany został z uwzględnieniem założeń Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta i Gminy Szamotuły na lata 2005-2013, Planu Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Szamotuły na lata 2005 – 2013, Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Szamotuły na lata 2004-2014. Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem otwartym, który będzie mógł być aktualizowany. Realizacja założeń w nim przyjętych wpłynie na podniesienie standardów życia mieszkańców sołectwa i zwiększenie atrakcyjności samej miejscowości.

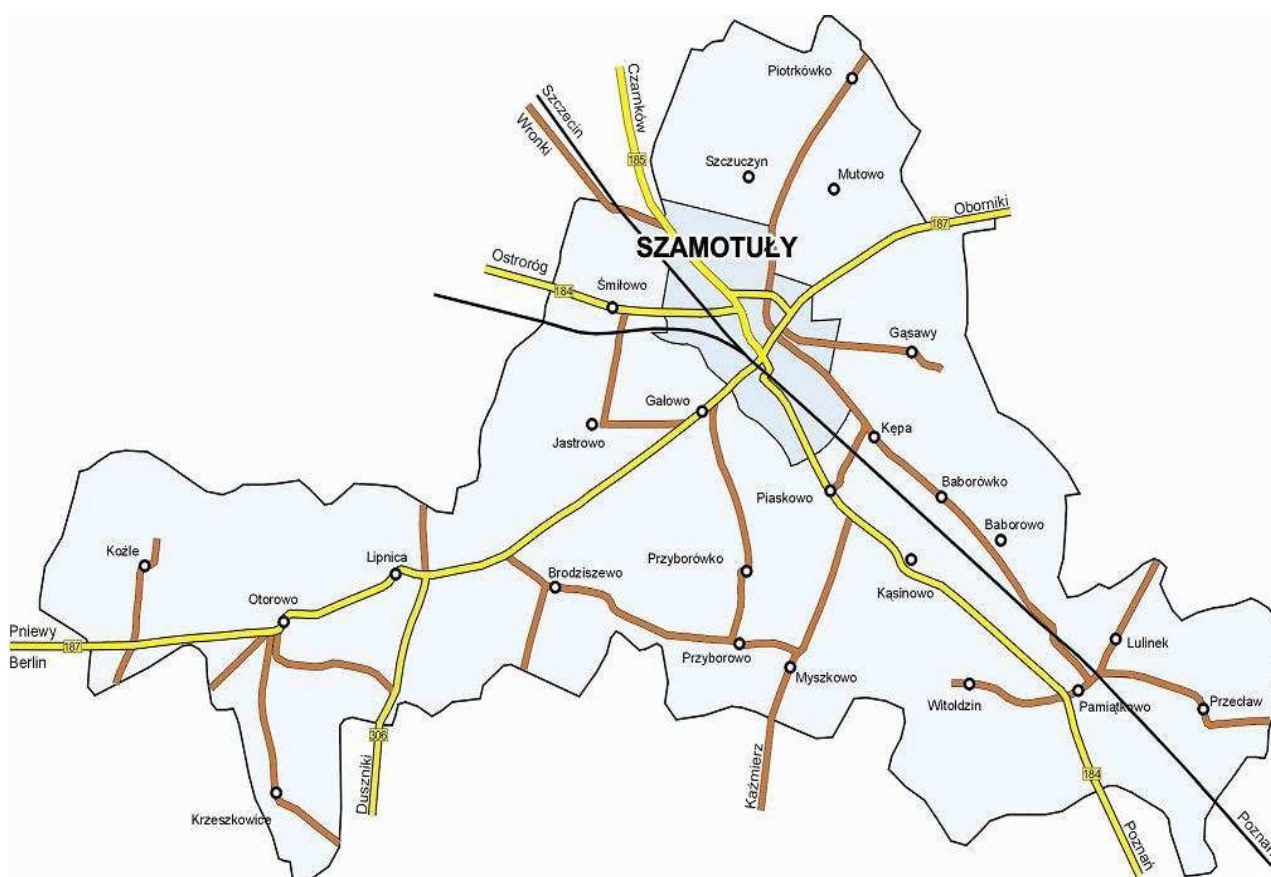
Niniejszy dokument zawiera: charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Plan będzie realizowany w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych. Pozwoli to na swobodne dopisywanie nowych działań i zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2010 – 2017 w zależności od dostępu do różnych funduszy pomocowych.

2. Charakterystyka miejscowości

Lulinek to wieś położona w województwie wielkopolskim, w powiecie szamotulskim, w gminie Szamotuły. Miejscowość leży w północno zachodniej części województwa wielkopolskiego, na Wysoczyźnie Poznańskiej, w jej części zwanej równiną Szamotulską. W latach 1975-1998 miejscowość Lulinek, administracyjnie należała do województwa poznańskiego. Ważne znaczenie dla ruchu komunikacyjnego regionu mają drogi z Szamotuł do Poznania, z Pniew przez Szamotuły do Obornik oraz z Szamotuł przez Obrzycko do Czarnkowa. Przez region przebiega również linia kolejowa Poznań – Szczecin. Lulinek jest jednym z 25 sołectw wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Szamotuły.

Miejscowość położona jest około 11 km na południowy-wschód od Szamotuł, 2 km na północny-wschód od Pamiątkowa przy drodze wojewódzkiej nr 316.



Mapa Gminy Szamotuły



Zabudowania wsi Lulinec

Sołectwo zajmuje powierzchnię 277 ha i mieszka w nim 353 mieszkańców (stan na grudzień 2009 r). **Prognozy wskazują na przyrost liczby mieszkańców sołectwa.**

Strukturę wiekową sołectwa przedstawia następująca tabela:

Wiek	Kobiety	Mężczyźni	Razem
Do 19 roku	40	51	91
Od 19 do 65 roku	102	122	224
Powyżej 65 roku	29	9	38
Ogółem	171	182	353

Z powyższych danych wynika, że większość osób zamieszkujących Lulinek jest w wieku produkcyjnym, wchodzącym na rynek pracy. Dlatego też, podstawowym kierunkiem działania powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększenie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy.

Dane Powiatowego Urzędu Pracy w Szamotułach wskazują, że 16 mieszkańców miejscowości zarejestrowanych jest jako osoby bezrobotne (dane z marca 2010 roku).

Struktura bezrobotnych w miejscowości Lulinek

	<i>Kobiety</i>	<i>Mężczyźni</i>
Do 25 roku życia	1	1
Długotrwale bezrobotni	2	5
Powyżej 50 roku życia	0	6
Bez kwalifikacji zawodowych	2	7
Ogółem	4	12

Ośrodek Pomocy Społecznej obejmuje swoją pomocą 8 rodzin zamieszkałe na terenie Lulinka (dane z marca 2010 roku). Rodziny korzystają z szerokiego zakresu pomocy; zasiłków celowych na zakup opału, żywności, leków, usług opiekuńczych, opłacenia energii elektrycznej, skierowania do Domu Dziennego Pobytu oraz pracy socjalnej.

Struktura mieszkańców sołectwa korzystających z pomocy OPS w Szamotułach

Kobiety	Mężczyźni
8	6
Osoby dorosłe	Dzieci
14	6

Na terenie sołectwa nie ma żadnych placówek oświatowo – wychowawczych. Najbliżej położone placówki oświatowe znajdują się w Pamiątkowie i w Szamotułach.