

**Protokół nr XLIV/10
z XLIV-ej Sesji Rady Miasta i Gminy Szamotuły
w dniu 22 lutego 2010 r.**

Obrady rozpoczęto w dniu 22 lutego 2010 r. o godz. 17:00 , zakończono w dniu 22 lutego 2010 r. o godz. 19.15.

Rada obradowała w sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Szamotułach.

W posiedzeniu uczestniczyło 20 radnych.

Nieobecna usprawiedliwiona: radna Krystyna Piotrowska, Szamotuły.

Poza tym w sesji udział wzięli:

Pan Janusz Stanke, Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy,
Pani Alicja Kałużyńska Skarbnik Miasta i Gminy,
Pan Przemysław Czaczyk Radca prawny
Pan Paweł Kowzan, Starosta Powiatu Szamotulskiego,
Kierownicy wydziałów Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły,
Dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy,
Sołtysi,
przedstawiciele prasy lokalnej,
oraz mieszkańcy Miasta i Gminy Szamotuły.

Listy obecności radnych i sołtysów stanowią załączniki protokołu.

Porządek obrad:

- 1.Otwarcie sesji.
- 2.Wybór sekretarza obrad, stwierdzenie quorum.
- 3.Ustalenie porządku obrad i przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
- 4.Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta i Gminy.
- 5.Informacja Burmistrza Miasta i Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
- 6.Informacja Starosty Szamotulskiego o działalności i zamierzeniach inwestycyjnych.
- 7.Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Szamotuły w roku 2009.
- 8.Projekty uchwał w sprawie:
 - a) powołania reprezentanta Miasta i Gminy Szamotuły w Stowarzyszeniu Gmin i Powiatów Wielkopolski,
 - b) powołania reprezentanta Miasta i Gminy Szamotuły w Związku Miast Polskich,
 - c) zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Szamotuły na rok 2010,
 - d) nadania nazw drogom położonym we wsi Przeclaw,
 - e) nadania nazw drogom wewnętrznym położonym we wsi Przeclaw,
 - f) oddania gruntu w użytkowanie wieczyste oraz nieodpłatne przeniesienie prawa własności budynku,
 - g) zasad wydzierżawiania lub najmu gruntów położonych na terenie Miasta i Gminy Szamotuły na kolejne umowy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat oraz uchylenia Uchwały nr XX/190/08 z 25.02.2008 r.
 - h) zmiany uchwały Nr XXIII/202/08 Rady Miasta i Gminy Szamotuły w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania w mieście Szamotuły,
 - i) zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta i Gminy Szamotuły,

- j) zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Mutowo 2010 – 2017”,
- k) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Skrajnej w Szamotułach,
- l) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły dla terenu w obrębie miejscowości Szczuczyn, gmina Szamotuły,
- m) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie miejscowości Szczuczyn, gmina Szamotuły,
- n) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły dla terenu w obrębie miejscowości Kąsinowo i Myszkowo, gmina Szamotuły,
- o) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie miejscowości Kąsinowo i Myszkowo, gmina Szamotuły,
- p) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły dla działki nr 132/4 położonej na gruntach wsi Piotrkówko,
- q) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ulic Lipowej i Gąsawskiej w Szamotułach.

9. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.

1. Otwarcie sesji.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Miasta i Gminy p. Marek Pawlicki.

2. Wybór sekretarza obrad, stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady zaproponował na sekretarza obrad radnego Zbigniewa Pilcha, który przyjął tę funkcję.

Innych kandydatur nie zgłoszono, wobec czego propozycja Przewodniczącego Rady została przez radnych przyjęta, 18 głosami za.

Sekretarz obrad p. Zbigniew Pilch stwierdził, że na sali obecnych jest 19 radnych i Rada władna jest do prowadzenia obrad.

3. Ustalenie porządku obrad i przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Radny Tadeusz Szymański wniósł o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta i Gminy Szamotuły. Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków a także wyrokami sądu, Rada nie ma wpływu na proces tworzenia ceny wody i wobec tego nie może brać odpowiedzialności za jej wysokość. Cena wynika z rachunku kosztów i kalkulacji i odpowiedzialność za nią bierze spółka a także urząd właścicielski tej spółki.

Radny Waldemar Koperski, w imieniu Komisji Gospodarki Komunalnej, wniósł o wykreślenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/202/08 Rady Miasta i Gminy Szamotuły w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania w mieście Szamotuły, odłożenie tematu na później, ponieważ pojawiły się dodatkowe okoliczności wymagające spotkania.

Rada w dwóch głosowaniach jednomyślnie - 19 głosami za wykreśliła oba projekty. Porządek obrad po zmianie przyjęto również 19 głosami za.

Protokół XLIII//10 przyjęty został bez zastrzeżeń, 19 głosami za.

4. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miasta i Gminy Szamotuły.

Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na sesji 11 stycznia 2010 r. r przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy Szamotuły p. Stefan Maćkowiak – w załączniku.

5. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.

Zastępca Burmistrza p. Janusz Stanke stwierdził, że informacja z działalności Burmistrza w okresie od 11 stycznia 2010 r. do 22 lutego 2010 r. została dostarczona radnym na piśmie. Poinformował, że Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich przychylił się do propozycji wydzielenia lewoskrętów na sygnalizatorach skrzyżowania ulic Dworcowa, Wojska Polskiego, al. Jana Pawła II, co poprawi bezpieczeństwo w tym miejscu. Lewoskręty będą gotowe prawdopodobnie do końca czerwca 2010 r. Koszt realizacji to 150.000 zł. Burmistrz wystąpi do Rady o partycypację w kosztach.

Rada przyjęła informację do wiadomości.

6. Informacja Starosty Szamotulskiego o działalności i zamierzeniach inwestycyjnych.

Na początek dobrze układającej się już współpracy p. Paweł Kowzan przedstawił informację o działalności Powiatu, ponieważ wg opinii publicznej zajmuje się on jedynie: wydawaniem praw jazdy, dowodów rejestracyjnych, nadzorem budowlanym, architekturą, a w roku 2009 Powiat udzielił instytucjom z terenu Miasta i Gminy dotacji finansowej w zakresie kultury fizycznej, kultury, turystyki, sportu, rekreacji na kwotę 98.700 zł m.in. na warsztaty terapii zajęciowej dla Stowarzyszenia Dzieci Niepełnosprawnych, turystykę i wypoczynek. Powiat prowadzi, szczególnie dla mieszkańców Szamotuł, świetlicę środowiskową, świetlicę socjoterapeutyczną za blisko 100.000 zł w roku 2009. Świetlica powstała w wyremontowanych pomieszczeniach pozyskanych od ks. kanonika A. Grabańskiego.

Ponadto prowadzone są warsztaty terapii zajęciowej dla 40 uczestników za 1.150 zł za uczestnika miesięcznie, z tego Powiat dopłaca do różnicy z PFRON ok. 95.000 zł.

Prowadzi także szpital jako SP ZOZ. W roku 2009 dotacja dla szpitala wynosiła ok. 200.000 zł na modernizację oddziałów szpitalnych, a w roku bieżącym zaproponowano modernizację bloku operacyjnego, co jest gwarancją rozwoju świadczenia usług. Musi być dobra jakość bazy szpitalnej i w związku z tym w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego poprawa warunków funkcjonowania służby zdrowia. SP ZOZ przygotował projekt o wartości 8.178.000 zł, z czego Rada Powiatu musiałaby dołożyć 2.045.000 zł. Dofinansowanie otrzymane w ramach WRPO to kwota 6.200.000 zł.

Na dofinansowanie programu podniesienia dostępności usług medycznych Powiat dokłada 228.000 zł.

Władze Powiatu liczą na to, że Rada gminy dołoży do zakupu karetki dla służby zdrowia, szpitala w Szamotułach. Jedna z pierwszych karetek zakupionych w 2001 r. przez Powiat Szamotulski ma 608.000 km przebiegu. 4 karetki jeżdżą non stop, 3 jeżdżą w transporcie do szpitala, szpitali specjalistycznych i w przypadkach kryzysowych.

Z Muzeum Zamek Górków korzystają głównie instytucje działające w dolinie Szamotuł: Towarzystwo Kultury Ziemi Szamotulskiej, Fundacja Kultury Zamek Górków, Klub Twórców Łyni, Urząd Miasta i Gminy, Dni Europy, Zarząd PCK, chór Alla Breve, Bractwo Kurkowe i inne. Ciekawym zadaniem są warsztaty terapii. Trzema busami dowożone są tam dzieci z wszystkich gmin z terenu powiatu, z wyjątkiem Wronek. Warsztaty obejmują 6 w pełni wyposażonych pracowni m.in. : ogrodniczą, stolarską, ceramiczną. W warsztatach uczestniczy młodzież powyżej 16 roku życia, tam sposobi się do życia w środowisku. Uczestnicy mają zapewnioną fachową obsługę i korzystają z profesjonalnych narzędzi. Na 40 uczestników, 21 osób czyli 52% to mieszkańcy gminy Szamotuły. W grudniu 2009 r. liczbę miejsc zwiększono o 5.

Na turnusy rehabilitacyjne wysłano łącznie 249 osób, na rehabilitację ruchową, kardiologiczną, z czego 115 osób, czyli 46%, z gminy Szamotuły za kwotę 150.911 zł. Zakupiono przedmioty i środki ortopedyczne: protezy, endoprotezy, pomoce do rehabilitacji za 168.000 zł dla 93 osób, z tego z Miasta i Gminy – 39 osób tj. za ok. 80.000 zł tj. 44%, w sprzęcie rehabilitacyjnym 39,9%. Uruchomiony został program z PFON za ca 400.000 zł. Co prawda został on przerwany, lecz za ponad 200.000 zł zakupiono sprzęt: łóżka, balkoniki, inne pomoce, materace elektryczne do masażu. Ten sprzęt znajduje się w PCPR. Jest też zakupiony samochód, który dowozi sprzęt do ludzi. Korzystają z niego także mieszkańcy Miasta i Gminy Szamotuły.

Likwidacja barier architektonicznych, wykonano łazienki, wanny, podjazdy, windę na osiedlu mieszkaniowym, na 27 wykonanych zadań, 12 w gminie Szamotuły za 176.650 zł.

Dopłaty z budżetu do działalności socjalnej: 842.000 zł.

W Powiecie działa 55 rodzin zastępczych, z tego 26 w gminie Szamotuły.

Domy Dziecka w Szamotulach, Lipnicy i Otorowie finansuje Powiat. Roczny koszt to 3.800.000 zł, w tym do środków zewnętrznych Powiat dokłada 1.660.000 zł. W 3 w/w Domach Dziecka znajduje się 81 dzieci z Miasta i Gminy Szamotuły na ogólną ilość 193 osoby. Koszt utrzymania dziecka w tych domach w roku 2009 wynosił: w Szamotulach 2041 zł, Otorowie 2012 zł, Lipnicy 2039 i w nowej placówce opiekuńczo – wychowawczej „Kanan” 2.750 zł. Skłaniamy się do uruchomienia większej ilości rodzin zastępczych, bo jest to korzystne dla dziecka, przebywa w środowisku domowym wśród kilku osób, wykonuje czynności takie jak w swoim domu. Rodziny muszą być odpowiednio dobrane wg sposobu prowadzenia opieki, przejść szkolenie i uzyskać akceptację PCPR.

W Szamotulach z dobrym niestety efektem funkcjonuje stacja dializ.

Formy przeciwdziałania bezrobociu realizowane przez Powiatowy Urząd Pracy: na 109 osób, z Szamotuł jest 35, na kwotę 2.640.00 zł.

Z 658 staży za 3.600.000 zł, Szamotuły otrzymały 78 staży za 1.500.000 zł.

Przygotowanie zawodowe kształtuje się podobnie.

W ramach prac społecznie użytecznych gmina prowadzi CIS.

Liczba osób bezrobotnych z prawem do zasiłku największa jest na terenie Miasta i Gminy i wynosi za wszystkie miesiące, co się zmienia, 3.142 osoby, gm. Pniewy 1255, Ostroróg 575, Wronki 2.550.

Inwestycje drogowe: początek 393.000 zł, rok 2006 – 1.700.000 zł, rok 2008 1.077.000 - przebudowa drogi Otorowo – Bytyń, ul. Krzeszkowickiej na długości 760 m.

Rok 2009 1.000.000 zł droga Szamotuły Pamiątkowo, Szamotuły Baborówko I etap, remont drogi powiatowej z ciągiem pieszym w Pamiątkowie. Łącznie 998.000 zł.

Na bieżący okres wspólnie z gminą planujemy przebudowę drogi Szamotuły – Pamiątkowo na uzgodnionym odcinku. Poprzednia ekipa nie przygotowała spraw kanalizacyjnych, jest teraz szansa, że to nadrobimy, ale mamy zaplanowane w WPI 4.000.000 zł. Jest lista rezerwowa tzw. schetynówek. Gmina z ul. Kołłątaja znajduje się blisko miejsca, które będzie zaliczone, podobnie Powiat z ul. Krzeszkowicką, wartość zadania 3.813.900 zł.

„Samsung” dotknie pozytywnie Szamotuły, obciąży drogi Powiatu Szamotuły w sposób dotąd nieznany. Prawdopodobnie na przełomie marca i kwietnia br. dojdzie do finalizacji przedwstępnej umowy kupna 2 fabryk: pralek i lodówek, które łącznie produkowały 330.000, 360.000 rodzajów sprzętów rocznie. Po przejęciu Samsung zamierza zwiększyć liczbę produktów o 78 – 80%. W br. ma wyjść 885.000 sztuk pralek i lodówek razem a do 2012 r. produkcja zwiększy się do 3.000.000 sztuk. Nie mówiąc już o 1.200.000 szt. płyt i kuchenek, które wyprodukowała Amica. Planowane jest zwiększenie zatrudnienia. Obecnie Samsung

przejmuje 614 osób z Amici, w roku 2010 zwiększy zatrudnienie do 930 osób, a do 2012 r. do 1.750 osób. Powiat wystosował już ofertę dotyczącą przygotowania młodzieży w szkołach średnich w zawodach technicznych czy elektrycznych. Zamierza pomóc w kontaktach z Politechniką Poznańską. Z 6 doków załadunkowych wyjeżdżać będzie 13 samochodów na godzinę, 155 na dobę i 4.200 na miesiąc. Uwzględniając te wielkości w roku 2012 przy 3.000.000 szt. pralek i lodówek, ruch samochodów wyniesie 455.000 pojazdów rocznie, 36.000 pojazdów miesięcznie i blisko 300 dziennie, plus pojazdy pracowników, z odpadami, dostawami i pojazdy Amici. Pan Starosta zaprosił na spotkanie w Urzędzie Marszałkowskim w czwartek o godz. 13.00 w sprawie ewentualnych możliwości rozbudowy dróg Powiatu w perspektywie długoplanowej. Chodzi o dwie drogi: objazd Wroniek przez Stróżki. Wtedy Wronki, Podpniewki, Pniewy to będzie jedna droga w kierunku autostrady i druga droga Obrzycko – Szamotuły – Poznań. Wydaje się, by Rada rozpoczęła dywagacje i przygotowanie dokumentacji w kierunku rozwoju układu komunikacyjnego. Współpraca w celu uregulowania terenów stanowiących własność Powiatu i Gminy trwa od lat. W roku 2003 Powiat składał różne propozycje, które skończyły się fiaskiem. Jeżeli Powiat już coś budował miał to kupić, nie szło wymienić gruntu. Przykład: budowa hali sportowej przy szkole zawodowej, grunty przy szpitalu przy stacji uzdatniania wody, spichlerz Muzeum Zamek Górków. W 2004 roku złożono propozycję przygotowania miejscowego planu zagospodarowania i studium uwarunkowań w rejonie ul. Szczuczyńskiej. W budżecie Powiatu corocznie były zabezpieczane środki na ten cel. Procedura nie została wdrożona. Dopiero 23.03.2009 r. Rada Miasta i Gminy Szamotuły podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium. Propozycja Powiatu dotycząca terenu przy ul. Zamkowej (własność gminy, powiatu i osób fizycznych) oraz ul. Nowowiejskiego, Szczuczyńskiej i Zamkowej, które są objęte miejscowym planem pn. Założenie zamkowe, Zespół Kulturalno – Społeczny Zamek. Zapisy te utrudniają właściwy rozwój tego rejonu. Warto się przyjrzeć, co można zrobić dla miasta w tym miejscu. Pan Starosta zgłosił propozycję opracowania planu miejscowego dla terenów stanowiących własność gminy i Skarbu Państwa w rejonie weterynarii przy ul. Szczuczyńskiej oraz terenów położonych po lewej i prawej stronie ul. Dworcowej.

Chcemy uporządkować teren weterynarii przy ul. Szczuczyńskiej tj. garaże (właściciel Skarb Państwa). Za garażami są budynki gminne. Można je przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowe czy wg uważania władz gminy. Zdaniem p. Starosty to za drogi teren, za blisko by stały tam tylko garaże. Podał to ocenie zebranych.

Teren przy ul. Dworcowej ograniczony ulicami: Franciszkańska, Młyńska, Jana Pawła II i torami PKP. Delegatura Skarbu Państwa pod koniec 2009 r. przekazała do zasobu Skarbu Państwa część nieruchomości po byłej meblarni. Starostwo otrzymało budynek meblarni po prawej stronie od bramy wjazdowej, po lewej, zaplecze i część długiej hali wzdłuż ul. Dworcowej. Obiekt należałoby zagospodarować, ale w to wchodzi część hali oraz budynek montażowy i socjalny. Widzimy konieczność opracowania planu miejscowego, który obejmowałby rozwiązania komunikacyjne, a zarazem uporządkowałby tereny między ul. Franciszkańską, Młyńską i byłą ul. Krętą, która została sprzedana przez syndyka Fabryki Mebli. Plan ten udrożniłby wjazd i wyjazd z terenów parkingowych na tyłach domu handlowego. Można by zrobić przebicie z parkingu w miejscu dawnej poczty do ul. Franciszkańskiej. Nie byłoby wtedy dla pracowników kłopotliwych wyjazdów. Od ul. Młyńskiej - od bramy młyna w prawo była ul. Kręta. Jej fragment jest na mapach geodezyjnych. Wtedy byłaby polepszona obsługa prawej i lewej strony tych terenów.

Starosta zwrócił uwagę na udrożnienie ul. Kolarskiej i Słonecznej w kierunku Mutowa, Piotrkówek, które pozwoli na uruchomienie nowych terenów budowlanych, odciąży układ komunikacyjny przechodzący przez miasto tj. ul. Lipową. Nie wyobraża sobie, by pojazdy z Samsunga jechały ul. Lipową, a tak będzie. Rada będzie rozważała możliwość przedłużenia drogi z Kaźmierza przez Piaskowo w kierunku Gąsaw i Ludwikowa. To bardzo cenne, ten odcinek byłoby najprościej zrobić. To tylko dwie ulice. Jedna to grunty za siostrami pod budownictwo mieszkaniowe i gotowa ul. Słoneczna, która biegnie prosto do ul. Obornickiej na wysokości stacji benzynowej.

Pan Starosta podziękował za wysłuchanie i umożliwienie spotkania.

Dziękował też sołtysom i rolnikom za pomoc w akcji zima. Liczy na wspólną dobrą współpracę. Obecnie chce się rozmawiać, zakończył.

Przewodniczący Rady podziękował za ciekawe wystąpienie poszerzające wiedzę nt. działalności Starostwa Powiatowego.

7. Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Szamotuły w roku 2009.

Sprawozdanie z działalności odczytał radny Marian Płachecki.

Stanowi ono załącznik protokołu wg wykazu.

Rada przyjęła sprawozdanie do wiadomości.

Do zebranych dołączył radny Czesław Mańczak.

8. Projekty uchwał w sprawie:

a) powołania reprezentanta Miasta i Gminy Szamotuły w Stowarzyszeniu Gmin i Powiatów Wielkopolski,

Projekt przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy p. Stefan Maćkowiak.

Komisja Budżetu, Finansów i Prawa wyraziła pozytywną opinię o projekcie – przedstawił ją radny Tomasz Stasiak.

W wyniku głosowania, Rada jednomyślnie – 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/462/10 – załącznik.

b) powołania reprezentanta Miasta i Gminy Szamotuły w Związku Miast Polskich,

Projekt przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy p. Stefan Maćkowiak.

Komisja Budżetu, Finansów i Prawa pozytywnie zaopiniowała propozycję reprezentacji gminy przez p. Janusza Stanke, o czym informował radny Tomasz Stasiak.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/463/10 – załącznik.

c) zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miasta i Gminy Szamotuły na rok 2010,

Proponowany plan pracy Komisji odczytał radny Marian Płachecki.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/464/10 – załącznik.

Projekty uchwał od litery D do G omówiła p. Monika Rasztorf, p.o. Kierownika Wydziału Gospodarki Gruntami.

d) nadania nazw drogom położonym we wsi Przecław,

Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała proponowane nazwy pozytywnie, informował radny Waldemar Koperski.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/465/10 – załącznik.

e) nadania nazw drogom wewnętrznym położonym we wsi Przecław,

Proponowane nazwy dróg wewnętrznych Komisja Gospodarki Komunalnej również zaopiniowała pozytywnie, a Rada jednomyślnie, 20 głosami za podjęła Uchwałę nr XLIV/466/10 – załącznik.

- f) oddania gruntu w użytkowanie wieczyste oraz nieodpłatne przeniesienie prawa własności budynku,**

Komisja Gospodarki Komunalnej pozytywnie zaopiniowała w/w propozycję, o czym informował radny Waldemar Koperski.

Rada 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/467/10 – załącznik.

- g) zasad wydzierżawiania lub najmu gruntów położonych na terenie Miasta i Gminy Szamotuły na kolejne umowy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat oraz uchylene Uchwały nr XX/190/08 z 25.02.2008 r.**

Radny Waldemar Koperski informował o pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Komunalnej.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/468/10 – załącznik.

- h) zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Mutowo 2010 – 2017”,**

Projekt omówił p. Marcin Piechocki, Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury i Sportu.

W imieniu opiniującej projekt Komisji Rolnictwa, Rozwoju Wsi i Środowiska, wypowiadał się radny Jan Dziamski. Stwierdził, że Komisja mogła projekt przyjąć lub odrzucić, miała „związane ręce”. Wątpliwości budził pkt 6 – Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną. Ostatecznie projekt został zaopiniowany pozytywnie.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/469/10 – załącznik.

Pozostałe projekty uchwał referował p. Krzysztof Gała, Kierownik Wydziału Urbanistyki i Architektury.

- i) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ul. Skrajnej w Szamotułach,**

Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt pozytywnie – informował radny Waldemar Koperski.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/470/10 – załącznik.

- j) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły dla terenu w obrębie miejscowości Szczuczyn, gmina Szamotuły,**

- k) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie miejscowości Szczuczyn, gmina Szamotuły,**

Propozycja lokalizacji ferm wiatrowych została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarki Komunalnej.

Fermy wiatrowe to znak czasu. Strefa przemysłowa nie jest czytelnie wyznaczona. Pozyskując inwestora, Gmina zezwala na realizację różnego rodzaju przedsięwzięć jak np. w okolicy Mutowa, co ogranicza budownictwo mieszkaniowe, powstaje „mieszkanie”, dochodzi do konfliktu interesów strefy mieszkaniowej i przemysłowej. Czy w omawianym przypadku istnieje taka groźba, pytał radny Tomasz Stasiak.

Odpowiedzi udzielił Kierownik K. Gała. Właścicielem terenu jest jedna osoba. Jakakolwiek inwestycja mająca na celu zlokalizowanie pojedynczego wiatraka musi zachowywać odpowiednie odległości od istniejącej zabudowy, stąd tak duży obszar, a docelowo na tym 400 ha terenie przewidzianych jest 6 wiatrowni. Nie ma tam istniejącej zabudowy mieszkaniowej ani presji na pojedynczą zabudowę mieszkaniową.

Dalej radny Tomasz Stasiak pytał, czy teren ten nie koliduje z budową obwodnicy, na co Kierownik Gała odpowiedział, iż nie powinna kolidować, ponieważ wg dotychczasowych opracowań planistycznych przebiega na planie poniżej terenu wiatrowni.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/471/10 w sprawie zmiany Studium i 20 głosami za Uchwałę Nr XLIV/472/10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu w obrębie miejscowości Szczuczyn.

- l) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły dla terenu w obrębie miejscowości Kąsinowo i Myszkowo, gmina Szamotuły,**
- m) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie miejscowości Kąsinowo i Myszkowo, gmina Szamotuły,**

Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała oba projekty pozytywnie.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/473/10 i 20 głosami za uchwałę Nr XLIV/474/10 odpowiednio w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium i sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w obrębie miejscowości Kąsinowo i Myszkowo.

- n) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szamotuły dla działki nr 132/4 położonej na gruntach wsi Piotrkówko,**

Komisja Gospodarki Komunalnej zaopiniowała projekt pozytywnie.

Rada, 20 głosami za, podjęła Uchwałę Nr XLIV/475/10 – załącznik.

- o) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ulic Lipowej i Gąsawskiej w Szamotułach.**

Radny Waldemar Koperski informował o pozytywnej opinii Komisji Gospodarki Komunalnej.

Radny Tadeusz Szymański po przeczytaniu projektu ma szereg wątpliwości co do obowiązków gminy do wykonania. To duży obszar i dużo działek, drogi wewnętrzne i infrastruktura wodnokanalizacyjna. W treści są zapisy, które stanowią o dążeniu do realizacji zbiorczej kanalizacji sanitarnej, a więc Rada zobowiąże się do wykonania tych inwestycji. Uchwalony jest WPI. Ile będą kosztowały te inwestycje, co wykreślić z WPI. Wykonawcą uchwały będzie Burmistrz. Skąd weźmie środki na te inwestycje? Jeżeli wnioskodawca podzieli teren na ok. 100 działek, uzyska wielomilionowe dochody, na tym etapie należy określić jego udział w finansowaniu infrastruktury, ponieważ inna jest wartość gruntów rolnych, a inna przekształconych działek. Czemu gmina, która nie ma środków na ten cel, ma dokładać do cudzego interesu. Radny jest temu przeciwny.

Kierownik Krzysztof Gała wyjaśnił, że prawo przewiduje formę sporządzenia planu i jego zakres ustawowy. Wykonawcą uchwał jest zawsze wójt, burmistrz, prezydent miasta. Zmiana przeznaczenia gruntów w drodze planu miejscowego wpływa na zmianę wartości nieruchomości. Prawo przewiduje opłatę adiacencką z tytułu uzbrojenia i

podziału nieruchomości , a także rentę planistyczną. Ten plan dopuszcza , do czasu realizacji kanalizacji, inne, czasowe formy uzbrojenia. Nie można jednoznacznie wiązać tego z obowiązkiem wykonania uzbrojenia na następny dzień po uchwaleniu. Pytanie, czy gmina ma się rozwijać na tym terenie w kierunku zabudowy mieszkaniowej, co jest zgodne ze Studium z 1999 r. , czy w jakiś inny sposób ? Zaproponowanie tu jakiegokolwiek innej formy, nawet zieleni, by nie ruszać tego terenu, bo gminy nie stać na to na dzień dzisiejszy, spowodowałoby również wykup tego terenu od właściciela. Jeżeli gmina zamierza się rozwijać to wiąże się to z pewnymi kosztami.

Radny Tadeusz Szymański, skoro opłata adiacencka istnieje, ile zyskano takiej opłaty w historii tego urzędu?

Kierownik Krzysztof Gała nie wiedział, nie był w stanie odpowiedzieć.

Przewodniczący Rady stwierdził, że opłata planistyczna jest pobierana, adiacencka nie, ponieważ Rada do tej pory nie podjęła w tej sprawie uchwały. Następnie poddał projekt pod głosowanie.

Rada, 13 głosami za, przy 1 przeciwnym i 6 wstrzymujących się, podjęła Uchwałę Nr XLIV/476/10 – załącznik.

9. Interpelacje, zapytania i wolne wnioski.

Radny Waldemar Koperski odniósł się do wycofania projektu uchwały w sprawie ustalenia taryf za wodę i ścieki. Przyjęto to spokojnie, bo wiadomo, że ceny mają się zmienić, a mają wzrosnąć znacznie, bo o ok. 30%, czyli blisko 1/3. Decyzja Rady jest słuszna. Projekt nie uzyskał akceptacji Komisji Gospodarki Komunalnej. Radny jest bezradny. Rada nie ma prawa stanowić własnych stawek ani weryfikować kosztów. Te kompetencje ustawa przewidziała dla organu wykonawczego. Jeżeli weryfikacji dokonał Burmistrz, bezcelowe jest by weryfikowała Rada. Radni mieliby akceptować to, czego nie akceptują. Prasa napisze, że Rada wiedziała powołując spółkę, że będą koszty amortyzacji. Ten temat był poruszany w początkowym etapie tworzenia spółki. Prezes odpowiedział, że ceny wzrosną nieznacznie. Według radnego te 30% to znaczny wzrost cen. W wielu kampaniach wyborczych pojawia się wątek walki z bezrobociem poprzez zachęcanie inwestorów na naszym terenie. Przybył kolejny atut, droga woda i ścieki. Nie do końca prawdziwe są cyfry. W Szamotułach coś wzrasta o 30%. Ceny w Szamotułach wcale nie są najwyższe, ale nigdzie nie wzrosły o 30%. Gdyby radni wiedzieli, że będzie aż taki wzrost cen, bardzo wątpliwe, że projekt miałby poparcie. Gdyby były względy za powołaniem, gdyby wiedzano o tym przy konstruowaniu budżetu, można by zniwelować te niedogodności dla mieszkańców. W Obornikach spółka prowadzi dość dużą inwestycję, nie obarczono całością jej kosztów odbiorców wody i ścieków. Gmina przewidziała kwotę i przedsiębiorstwo ma dopłatę z budżetu, a mieszkańcy nie mają tak drastycznych cen. Komisja Rolnictwa wraz z Burmistrzem propaguje przyłączanie się mieszkańców Otorowa do sieci sanitarnej. Przyłącze kosztuje niemało i skazuje na wysokie opłaty. Burmistrz będzie to realizował przy pomocy kija, bo marchewki się skończyły.

Pan Janusz Stanke jest zaskoczony wystąpieniem radnego, jakby był pierwszy raz na posiedzeniu Komisji i stwierdził, że są jakieś stawki. Podjęcie przez Radę decyzji o powołaniu spółki musiało skutkować prawidłową kalkulacją kosztów. O ile wzrosną koszty należało pytać na etapie powoływania spółki. Nie jest tak, że naraz pojawiły się koszty. Stawki zaproponowane przez spółkę zostały przeanalizowane i maksymalnie obniżone. Nie pokryły w pełni kosztów, które należało naliczyć. Z zestawienia realizacji wzrostu cen za ścieki i wodę w latach 2006 – 2008 wynika, że zaniechano naliczania kosztów, udając chyba, że ich nie ma. Wtedy ZGK miał straty na ściekach. To jakby zamiatanie pod dywan, a teraz trzeba stworzyć następne taryfy.

Gdyby koszty produkcji ścieków i wody były urealniane na bieżąco, nie byłoby problemu. Ceny wody wzrastają o ok. 22%, ścieków o 30%. Nawiązując do podanego przykładu Obornik, p. Stanke zwrócił uwagę, że Burmistrz Kaczmarek zaproponował ewentualną dopłatę do ścieków. Prosił, by radny przed zabranieniem głosu przeanalizował całość.

Radny Waldemar Koperski zwrócił uwagę, że pytano o ile wzrosną ceny, a odpowiedź brzmiała: nieznacznie. W budżecie nie przewidziano środków na dopłaty do ceny ścieków.

Burmistrz Janusz Stanke przypomniał, że projekt dopłaty omawiany był na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej.

Radny Tadeusz Szymański podziękował Burmistrzowi za szybkie i skuteczne załatwienie sprawy lewoskrętów na skrzyżowaniu przy Urzędzie.

Radny Lech Sowiński w imieniu Klubu Radnych „Porozumienie Samorządowe” odczytał pismo do Przewodniczącego Rady:

„Na obradach Komisji Budżetu, Finansów i Prawa w dniu 16.12.09 r. oraz na sesji w dniu 28.12.09 r. odbyło się głosowanie w sprawie Medalu „Zasłużony dla Miasta i Gminy Szamotuły”. Mimo tajności głosowania Radny Tadeusz Szymański publicznie wygłasza kto głosowa za, a kto przeciw. Pytamy p. Radnego Tadeusza Szymańskiego na jakiej podstawie wygłasza takie opinie. Ponadto Radny Tadeusz Szymański publicznie wygłasza opinie zarzucając naszemu klubowi, że byliśmy przeciw zakupowi pamiątki dla Parafii Kolegiackiej, a radny Tadeusz Szymański był za. Oświadczamy, że nasz klub był za zakupem pamiątki, a dowodem na to są nasze oraz ówczesnych burmistrzów wpłaty na ten cel. Mamy pytanie do p. Radnego Tadeusza Szymańskiego, czy popierał tylko słowem czy za naszym przykładem dokonał wpłaty.

Swoim postępowaniem radny Tadeusz Szymański złamał Regulamin Rady miasta i Gminy Szamotuły, a w szczególności rozdział I § 3 ust. 2 oraz rozdział I § 7 ust. 5.

Klub nasz w świetle powyższego prosi Pana Przewodniczącego o ustosunkowanie się do przedstawionych faktów złamania regulaminu przez radnego Tadeusza Szymańskiego, a także wzywa go do publicznego wycofania pomówień pod adresem naszego klubu i przeprosin”.

Przewodniczący Rady obiecał ustosunkować się do pisma, zdziwiony był jednak, dlaczego jest jego adresatem. Pismo powinno być skierowane do kogoś innego. Nie ma możliwości ani kompetencji do przeprowadzenia śledztwa, bo słowa nie padły na posiedzeniu Rady, ani komisji. Trudno odpowiadać za każde słowo radnego.

Następnie głos zabrał radny Tadeusz Szymański. Jeżeli Klub Radnych czuje się pomówiony, do wyjaśnienia tych spraw jest sąd, który rozstrzygnie czy jestem winny. Nie będę was przepraszał, a na sali sądowej chętnie się spotkam, zakończył radny.

Radny Przemysław Fąferek stwierdził, że asfalt znika szybciej od śniegu. Pytał, czy Burmistrz przewiduje interwencję ?

Zastępca Burmistrza p. Janusz Stanke poinformował, że jeżeli warunki pogodowe pozwolą, w najbliższy czwartek rozpocznie się remont dróg gminnych.

Mieszkaniec Szamotuł p. Edmund Dukat przytoczył słowa Starosty Szamotulskiego z początku sesji: „Teraz można rozmawiać”. Dawno już mówił o tych nieprawidłowościach i wtedy odebrano mu głos. Dziś można rozmawiać.

W połowie maja br. odbędą się „Dni Szamotuł”. Ze Szkoły Muzycznej nigdy nie maszeruje orkiestra. Nowy budynek przy tej szkole niszczy się i nic się z tym nie robi. Czy jest on potrzebny czy nie ?

Skarbnik Miasta i Gminy p. Alicja Kałużyńska przypomniała, że Rada przekazała Szkole Muzycznej działkę do rozbudowy i 75.000 zł . Za otrzymane środki przygotowano projekt, który

umożliwił dofinansowanie ze środków unijnych. Gmina nie może sobie pozwolić na przekazanie pieniędzy na uzupełnienie wkładu własnego. Gmina robi co może . Nie jest właścicielem obiektu, ani inwestorem.

Na tym wyczerpano porządek obrad i Przewodniczący dokonał oficjalnego zamknięcia sesji.

Protokołował

Zbigniew Pilch

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Szamotuły

Marek Pawlicki

Załączniki:

1. Uchwała XLIV/462/10.
2. Uchwała XLIV/463/10.
3. Uchwała XLIV/464/10.
4. Uchwała XLIV/465/10.
5. Uchwała XLIV/466/10.
6. Uchwała XLIV/467/10.
7. Uchwała XLIV/468/10.
8. Uchwała XLIV/469/10.
9. Uchwała XLIV/470/10.
10. Uchwała XLIV/471/10.
11. Uchwała XLIV/472/10.
12. Uchwała XLIV/473/10.
13. Uchwała XLIV/474/10.
14. Uchwała XLIV/475/10.
15. Uchwała XLIV/476/10.
16. Projekty uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/202/08 Rady Miasta i Gminy Szamotuły w sprawie ustalenia Strefy Płatnego Parkowania w mieście Szamotuły.
17. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Miasta i Gminy Szamotuły.
18. Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych na XLIII sesji.
19. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły z działalności w okresie międzysesyjnym.
20. Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej w roku 2009.
21. Pismo Klubu Radnych „Porozumienie samorządowe”.
22. Lista obecności radnych.
23. Lista obecności sołtysów.