

PROTOKÓŁ Nr 02/2018

sporządzony w wyniku kontroli okresowej urządzeń placu zabaw

Podstawa prawna

Art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 ze zm.)

Data kontroli	08.04.2018 r.
---------------	---------------

Data następnej kontroli	08.04.2019 r.
-------------------------	---------------

Ogólna charakterystyka placu zabaw	<i>Plac zabaw zlokalizowany w na skraju wsi w sąsiedztwie świetlicy wiejskiej. Plac zabaw nie jest ogrodzony.</i>
------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Fotografia obiektu (widok ogólny)



Adres placu zabaw	Koźle, gmina Szamotuły
-------------------	------------------------

Właściciel lub zarządca placu zabaw oraz jego adres	Miasto i Gmina Szamotuły, ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły
-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:
1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli, 2) elementów urządzeń placu zabaw, narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas ich użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla użytkowników
Ustalenia po sprawdzeniu wykonania zaleceń z poprzednich kontroli:
<i>Z zaleceń ostatniej kontroli uzupełniono braki farby na wymienionych elementach i uzupełniono kapsle. Estetyka napraw stoi natomiast na niskim poziomie.</i>
Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego urządzeń placu zabaw:
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje o: numerze telefonu alarmowego i do zarządcy, nazwę i adres placu:
<i>Tablica informacyjna została umieszczona na widocznym miejscu. Tablica posiada wymagane informacje o numerach alarmowych</i>
czy plac zabaw jest ogrodzony (jeśli tak, to z jakiego materiału ogrodzenie jest wykonane)
<i>Plac nie jest ogrodzony.</i>
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania:
<i>Brak tego rodzaju oznaczeń.</i>
ilość urządzeń zainstalowanych na placu zabaw: (odrębnie dla poszczególnych rodzajów urządzeń)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Zestaw rekreacyjny drewniany (2 wieże z podestami, 2 zjeżdżalnie z PCV, ściana wspinaczkowa ze sklejki z uchwytami, schody drewniane z poręczami stalowymi, trap drewniany z liną, ścianka wspinaczkowa linowa, most wiszący falisty na łańcuchach, drabina podwójna drewniana) – szt. 1 2. Karuzela stalowa ramieniowa – szt. 1 3. Sześciobok gimnastyczny drewniany (drabinka linowa, ścian wspinaczkowa linowa, ściana drewniana - szachownica, drążek poprzeczny stalowy, drabinka pionowa stalowa, podciąg na łańcuchach) – szt. 1 4. Wiata drewniana sześciokątna – szt. 1 5. Huśtawka drewniana ważka – szt. 1 6. Sprężynowiec podwójny – szt. 1 7. Regulamin drewniany – szt. 1 8. Ławka drewniana na postumentach stalowych – szt. 2 9. Kosz na śmieci HDPL z wkładem ocynkowanym – szt. 1 10. Kosz na śmieci stalowy, malowany proszkowo – szt. 1
oznaczenie poziomu nawierzchni (na urządzeniach placu zabaw)
<i>Nie oznaczono poziomu nawierzchni</i>
rodzaj podłoża pod urządzeniami:
<i>Nawierzchnia trawiasta - widoczne kretowiska</i>
rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń itp. drewno, stal, aluminium, tworzywa sztuczne itp.
<i>Konstrukcja główna – belki i słupy drewniane z drewna toczonego, rury stalowe ocynkowane malowane proszkowo. Materiały uzupełniające sklejka drewniana.</i>
sposób zamocowania urządzeń w ziemi oraz zabezpieczenia drewnianych elementów urządzeń:
<i>Osadzone w gruncie, końcówki słupów pomalowane lepikiem asfaltowym.</i>
czy i przy jakich urządzeniach stwierdzono ostro zakończone elementy
<i>Zjeżdżalnia prawa - niebieska posiada ostro zakończone odpryski powłoki.</i>
czy i które urządzenia stwarzają inne zagrożenie bezpieczeństwa i czym jest spowodowane
<i>W granicach strefy bezpiecznej sześcioboku znajduje się część chodnika wykonanego z kostki betonowej "trylinki". Zaleca się rozebranie tego odcinka chodnika, bądź przesunięcie urządzenia - sześcioboku. Betonowy chodnik w granicach strefy opadku stwarza niebezpieczeństwo dla bawiących się dzieci.</i>
czy właściciel lub zarządca posiada dokumentację placu zabaw, zawierającą: plan kontroli, harmonogram konserwacji, procedurę postępowania w razie awarii, pożaru lub wypadku oraz dokumentację przeglądową dla trzech rodzajów przeglądów (regularnych, funkcjonalnych i podstawowych):

Właściciel posiada: Protokoły z przeglądów okresowych

Określenie

ogólnego stanu technicznego urządzeń placu zabaw

Stan techniczny urządzeń: zadawalający

rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów urządzeń placu zabaw (odrębnie do każdego urządzenia)

1. Zestaw rekreacyjny – stan techniczny zadawalający
2 wieże z podestami - starcia farby na poręczach.
zjeżdżalnia PCV lewa - korozja mocowań stalowych (fot.1)
zjeżdżalnia PCV prawa - 2 drobne braki powłoki (1 ostre),(fot.2) korozja mocowań stalowych.
ściana wspinaczkowa ze sklejki - brak jednego uchwytu wspinaczkowego.
schody drewniane z poręczami stalowymi - stan dobry
trap drewniany z liną - stan dobry
ściana wspinaczkowa linowa - jedna z lin pionowych wypięta z mocowania dolnego(fot.3)
most wiszący falisty - stan dobry
drabina podwójna drewniana - oznaki rdzy na stalowych elementach(fot.4)
Braki stref bezpiecznych pod urządzeniami .
2. Karuzela ramieniowa stalowa – odpryski farby i oznaki korozji pod dekielkiem, niewłaściwy rodzaj zapięcia przy łańcuszku (haczyk zamiast karabińczyka), drobna korozja łańcucha. (fot.5) - stan techniczny zadawalający
3. Huśtawka drewniana ważka – stan techniczny zadawalający
4. Sprężynowiec podwójny – stan techniczny bardzo dobry. Braki piasku pod urządzeniem oraz kępy trawy
5. Sześciobok gimnastyczny drewniany (drabinka linowa, ściana wspinaczkowa linowa, ściana drewniana szachownica, drążek poprzeczny stalowy, drabinka pionowa stalowa, podciąg na łańcuchach) korozja lewego łańcucha na podciągach gimnastycznych(fot. 6) Braki piasku pod urządzeniami – stan techniczny zadawalający
6. Wiata drewniana sześciokątna – cienka warstwa mchu na blacie pomiędzy deskami – stan techniczny zadawalający
7. Ławki drewniane na postumentach stalowych – NA LEWEJ drobne starcia farby, mech - stan techniczny zadawalający, PRAWA - stan techniczny bardzo dobry
8. Regulamin drewniany – stan techniczny zadawalający
9. Kosz na śmieci z HDPL z wkładem ocynkowanym - kredka - stan bardzo dobry
10. Kosz na śmieci stalowy, malowany proszkowo. - stan bardzo dobry

Kryteria ustalania kolejności wykonania robót remontowych:

I.	Naprawa główna. Remont polegający na wymianie jednego elementu urządzenia
II.	Naprawa bieżąca. Polega na okresowym remoncie elementów urządzenia, który ma na celu zapobieżenie skutkom zużycia tych elementów i utrzymania urządzenia we właściwym stanie technicznym.
III.	Konserwacja. Polega na wykonaniu robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów urządzenia.

zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania

1. Oczyszczyć i zabezpieczyć przed rdzą stalowe elementy mocujące obie zjeżdżalnie i elementy stalowe drabiny podwójnej (fot.4) oraz **uzupełnić braki powłoki prawej zjeżdżalni (fot.1,2)**
2. Zamocować linę ściany wspinaczkowej linowej w uchwycie dolnym (fot.3) (k.II).
3. Uzpełnić brakujący uchwyt wspinaczkowy na ścianie wspinaczkowej ze sklejki. (k.I)(fot.7)
4. Wymienić skorodowany łańcuch na nowy w sześcioboku gimnastycznym. (k.I)(fot.6)
5. Oczyszczyć i przemaalować dwukrotnie farbą olejną konstrukcję wsporczą karuzeli (k.III)(fot.5)
7. Usunąć kępy trawy oraz uzupełnić braki piasku w strefach bezpiecznych pod sześciobokiem, ścianą wspinaczkową ze sklejki i kiwakiem (fot.8) (k.II).
8. Utworzyć strefy bezpieczne pod urządzeniami zestawu - pod zjeżdżalniami, ścianą wspinaczkową z lin oraz drabiną podwójną (fot.9) .
9. Oczyszczyć i przemaalować siedzisko lewej ławki (fot.10) (k.II)

10. Usunąć z nawierzchni placu liście, gałązki, słomę oraz pozostałe zanieczyszczenia biologiczne.

11. Usunąć płytki betonowe ze strefy bezpiecznej sześcioboku lub przenieść sześciobok (fot.11)

WNIOSKI KOŃCOWE: *

Urządzenia na placu zabaw : *

- znajdują się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne ich użytkowanie,
- pomimo tego, iż nie znajdują się w należytym stanie technicznym, nie zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże wymagają wykonania niezbędnego remontu,
- są w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącem zagrażać życiu lub zdrowiu użytkowników – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego oraz opracować ekspertyzę,
- zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników – należy zakazać ich użytkowania
- inne uwagi:

* **niepotrzebne wykreślić lub usunąć**

W celu usunięcia zagrożenia życia lub zdrowia użytkowników należy niezwłocznie wykonać: brak zaleceń

Dokumentacja graficzna wykonana w toku kontroli (w razie ujawnienia np. elementów urządzenia w nieodpowiednim stanie technicznym – należy wykonać ich fotografie i umieścić w protokóle)



Korozja mocowania zjeżdżalni

1



Braki w powłoce zjeżdżalni

2



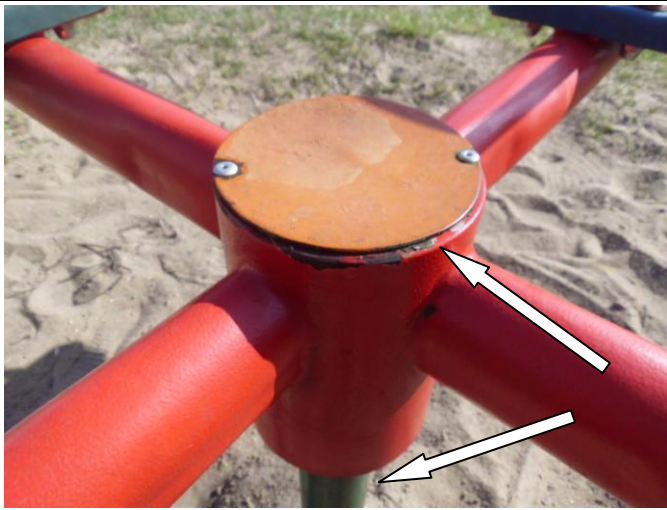
Wypięta z mocowania lina

3



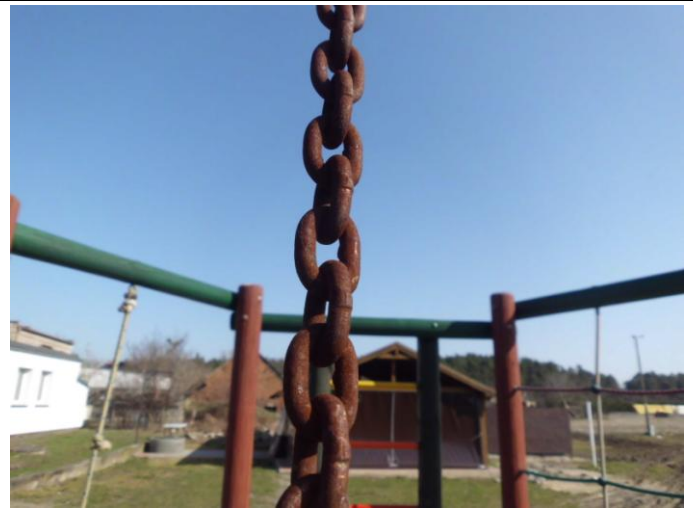
Korozja stalowych elementów drabiny

4



Odpryski farby i korozja konstrukcji stalowej karuzeli

5



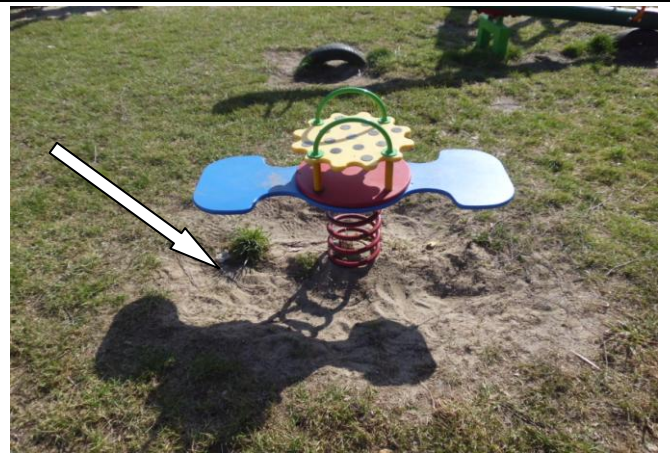
Korozja łańcucha w 6-boku

6



Brakujący uchwyt wspinaczkowy

7



Przerosty trawy w strefie bezpiecznej

8



Utworzyć strefy bezpieczne

9



Zbyt mała odległość chodnika - należy rozebrać chodnik i uzupełnić piasek pod drabinką

10

**Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym.
Dokonujący kontroli stanu technicznego:**

Arkadiusz Sakowski 244/90/PW

.....
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień budowlanych

.....
(czytelny podpis oraz pieczętka)