

PROTOKÓŁ Nr 11/2018

sporządzony w wyniku kontroli okresowej urządzeń placu zabaw

Podstawa prawna

Art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 ze zm.)

Data kontroli	09.04.2018
Data następnej kontroli	09.04.2019
Ogólna charakterystyka placu zabaw	Plac zabaw zlokalizowany na skraju wsi. Plac zabaw nie jest ogrodzony.

Fotografia obiektu (widok ogólny)



Adres placu zabaw	Emilianowo, gmina Szamotuły
Właściciel lub zarządca placu zabaw oraz jego adres	Miasto i Gmina Szamotuły, ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły

Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:
1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli, 2) elementów urządzeń placu zabaw, narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas ich użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla użytkowników
Ustalenia po sprawdzeniu wykonania zaleceń z poprzednich kontroli:
<i>Wykonano zalecenia pokontrolne</i>
Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego urządzeń placu zabaw:
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje o: numerze telefonu alarmowego i do zarządcy, nazwę i adres placu:
<i>Tablica informacyjna znajduje się na placu zabaw.</i>
czy plac zabaw jest ogrodzony (jeśli tak, to z jakiego materiału ogrodzenie jest wykonane
<i>Plac nie jest ogrodzony.</i>
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania:
<i>Brak tego rodzaju oznaczeń.</i>
ilość urządzeń zainstalowanych na placu zabaw: (odrębnie dla poszczególnych rodzajów urządzeń)
1. Zestaw zabawowy drewniany (podest ze sklejki z bokami z HDPE, ze zjeżdżalnią z włókna szklanego powlekaną i schodami drewnianymi z poręczami stalowymi. Lina wspinaczkowa pionowa, drabina metalowa pionowa, zestaw dwóch drabin stalowych, ukosnych. Ściana wspinaczkowa linowa. Drabina pozioma stalowa.) - szt. 1 2. Sprężynowiec HDPE (kogut) - szt. 1 3. Sprężynowiec ze sklejki (żyrafa) - szt. 1 4. Kosz stalowy, malowany - szt. 2 5. Kosz HDPL z wkładem ocynkowanym Kredka - szt. 1 6. Ławka drewniana z drewna toczzonego - szt. 1 7. Ławka stalowa, malowana z siedziskami drewnianymi - szt.7 8. Regulamin PCV na słupku stalowym, malowanym - szt.1 9. Karuzela - szt.1 10. Huśtawka podwójna - szt.1 11. Kółko i Krzyżyk - szt.1 12. Krąg ogniskowy z kamienia - szt.1 13. Krąg ogniskowy z kamieni polnych - szt.1
oznaczenie poziomu nawierzchni (na urządzeniach placu zabaw)
<i>Nie oznaczono poziomu nawierzchni</i>
rodzaj podłoża pod urządzeniami:
<i>Piasek.</i>
rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń itp. drewno, stal, aluminium, tworzywa sztuczne itp.

<i>Konstrukcja główna – belki drewniane ,klejone i malowane farbą konserwującą drewno. Sklejka , rurki stalowe – jako materiały wykańczające.</i>		
sposób zamocowania urządzeń w ziemi oraz zabezpieczenia drewnianych elementów urządzeń:		
<i>Osadzone na kotwach stalowych w fundamentach betonowych osadzonych w gruncie</i>		
czy i przy jakich urządzeniach stwierdzono ostro zakończone elementy		
czy i które urządzenia stwarzają inne zagrożenie bezpieczeństwa i czym jest spowodowane		
<i>Nie stwierdzono</i>		
czy właściciel lub zarządca posiada dokumentację placu zabaw, zawierającą: plan kontroli, harmonogram konserwacji, procedurę postępowania w razie awarii, pożaru lub wypadku oraz dokumentację przeglądową dla trzech rodzajów przeglądów (regularnych, funkcjonalnych i podstawowych):		
<i>Właściciel posiada: Protokoły z przeglądów okresowych</i>		
Określenie		
ogólnego stanu technicznego urządzeń placu zabaw		
Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu zużycia technicznego elementów urządzeń:		
Klasyfikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny
<i>bardzo dobry</i>	<i>0-15</i>	<i>Elementy urządzenia są dobrze utrzymane, nie wykazują zużycia i uszkodzeń</i>
<i>zadowalający</i>	<i>16-30</i>	<i>Elementy urządzenia utrzymane są w należyтым stanie technicznym. Celowa jest bieżąca konserwacja</i>
<i>średni</i>	<i>31-50</i>	<i>W elementach urządzeń występują niewielkie uszkodzenia i ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia. Celowa jest naprawa bieżąca.</i>
<i>zły</i>	<i>51-70</i>	<i>W elementach urządzeń występują znaczne uszkodzenia lub ubytki. Wymagana naprawa główna</i>
<i>Stan techniczny urządzeń zadowalający.</i>		
rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów urządzeń placu zabaw (odrębnie do każdego urządzenia)		
1. Zestaw zabawowy drewniany (podest ze sklejki z bokami z HDPE, ze zjeżdżalnią z włókna szklanego powleką i schodami drewnianymi z poręczami stalowymi. Lina wspinaczkowa pionowa, drabina metalowa pionowa, zestaw dwóch drabin stalowych, ukosnych. Ściana wspinaczkowa linowa. Drabina pozioma stalowa.) - szt. 1 - belka pozioma przy ścianie linowej, wspinaczkowej - znaczne rozeschnięcie. Drobne rozeschnięcie na słupkach pionowych. - duża dziura w ziemi - brak dwóch kapsli przy drabince i jednego przy ścianie linowej <i>Stan techniczny zadowalający.</i>		

2. Sprężynowiec HDPE (kogut) - szt. 1 - stan techniczny bardzo dobry
3. Sprężynowiec ze sklejki (żyrafa) - szt. 1 - stan techniczny zadowalający
4. Kosz stalowy, malowany - szt. 2
Zgięta pokrywa prawego kosza - stan techniczny zadowalający
5. Kosz HDPE Kredka - szt. 1
kosz źle zamocowany - stan techniczny zadowalający
6. Ławka drewniana z drewna toczzonego - szt. 1
Starcia farby i rozeschnięcia - stan techniczny zadowalający.
7. Ławka stalowa, malowana z siedziskami drewnianymi - szt.1 - stan techniczny bardzo dobry
Ławka przy kręgu ogniskowym z kamieni polnych - złuszczony lakier
W 4 ławkach przy kręgu ogniskowym bliżej siłowni widoczne fundamenty.
8. Regulamin PCV na słupku stalowym, malowanym - szt.1
rdza na słupku - stan techniczny zadowalający
9. Karuzela - szt.1
karuzo zamocowana - stan techniczny zadowalający
10. Huśtawka podwójna - szt.1
Brak strefy bezpiecznej pod huśtawką - stan techniczny zadowalający
11. Kółko i Krzyżyk - szt.1
12. Krąg ogniskowy z kamienia przy siłowni - szt.1
Luźna kamienna płytki - stan techniczny zadowalający
13. Krąg ogniskowy z kamieni polnych - szt.1
Do demontażu

Kryteria ustalania kolejności wykonania robót remontowych:

I.	Naprawa główna. Remont polegający na wymianie jednego elementu urządzenia
II.	Naprawa bieżąca. Polega na okresowym remoncie elementów urządzenia, który ma na celu zapobieżenie skutkom zużycia tych elementów i utrzymania urządzenia we właściwym stanie technicznym.
III.	Konserwacja. Polega na wykonaniu robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów urządzenia.

zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania

1. Uzupełnić brakujące kapsle(**fot. 1**) (k. II)., zasypać dziurę w piasku(**fot. 2**) (k. II).
2. Wyprostować pokrywę kosza na śmieci (**fot. 3**) (k. II).
3. Ponownie zamocować kosz Kredkę.
4. Wypoziomować karuzelę.
5. Wykonać strefę bezpieczną pod huśtawką podwójną.
6. Oczyszczyć i przemaalować farbą olejną, dwukrotnie, elementy stalowe regulaminu.
7. Przeszlifować i przemaalować lakierem ławkę.
8. Zakryć fundamenty ławek przy kole ogniskowym oraz poprawnie zamocować poluzowaną płytkę kamienną kręgu(**fot. 4**) (k. II).
9. Usunąć stary krąg ogniskowy (po prawej stronie) (**fot.5**)

WNIOSKI KOŃCOWE: *

Urządzenia na placu zabaw : *

- ~~znajdują się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne ich użytkowanie,~~
- pomimo tego, iż nie znajdują się w należytym stanie technicznym, nie zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże wymagają wykonania niezbędnego remontu,
- ~~są w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącem zagrażać życiu lub zdrowiu użytkowników — należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego oraz opracować ekspertyzę,~~
- ~~zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników — należy zakazać ich użytkowania~~
- inne uwagi:

*** niepotrzebne wykreślić lub usunąć**

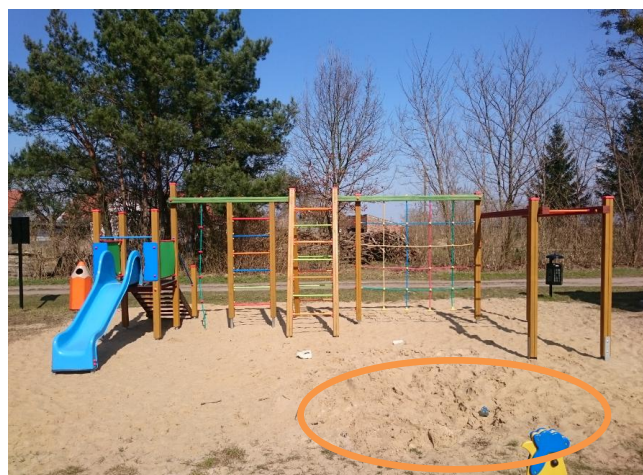
W celu usunięcia zagrożenia życia lub zdrowia użytkowników należy niezwłocznie wykonać: brak zaleceń.

Dokumentacja graficzna wykonana w toku kontroli (w razie ujawnienia np. elementów urządzenia w nieodpowiednim stanie technicznym – należy wykonać ich fotografie i umieścić w protokóle)



lokalizacja brakujących kapsli

1



Dziura w ziemi

2



Krzywa pokrywa kosza na śmieci

3



Poluzowana płytka kamienna

4

		
Krąg ogniskowy do zdemontowania		
5		
Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokółu są zgodne ze stanem faktycznym. Dokonujący kontroli stanu technicznego:		
Arkadiusz Sakowski 244/90/PW Imię i nazwisko oraz nr uprawnień budowlanych		 (czytelny podpis oraz pieczętka)
Załączniki do protokołu:		
1	-	
2	-	