

PROTOKÓŁ Nr 29/2017

sporządzony w wyniku kontroli okresowej urządzeń placu zabaw

Podstawa prawna

Art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 ze zm.)

Data kontroli

17.04.2018

Data następnej kontroli

17.04.2019

Ogólna charakterystyka placu zabaw

Plac zabaw zlokalizowany jest w centrum wsi przy boisku do piłki nożnej. Teren, który zajmuje plac zabaw jest częściowo ogrodzony.

Fotografia obiektu (widok ogólny)



Adres placu zabaw

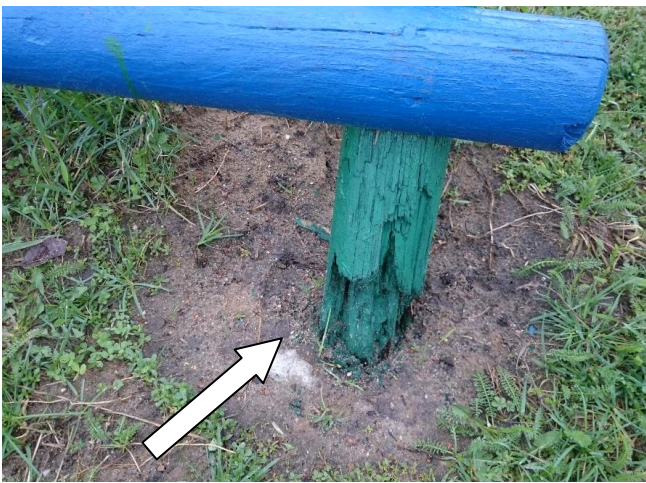
Baborowo, gmina Szamotuły

Właściciel lub zarządca placu zabaw oraz jego adres

Miasto i Gmina Szamotuły, ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły

Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:
1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli, 2) elementów urządzeń placu zabaw, narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas ich użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla użytkowników
Ustalenia po sprawdzeniu wykonania zaleceń z poprzednich kontroli:
<i>Wykonano strefy bezpiecznego upadku, wymieniono uszkodzone szczeliny i odmalowano siedzisko kiwaka słonika.</i>
Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego urządzeń placu zabaw:
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje o: numerze telefonu alarmowego i do zarządcy, nazwę i adres placu:
<i>Tablica na słupku ocynkowanym</i>
czy plac zabaw jest ogrodzony (jeśli tak, to z jakiego materiału ogrodzenie jest wykonane)
<i>Plac jest częściowo ogrodzony ogrodzeniem z siatki na słupach osadzonych w betonie w gruncie.</i>
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania:
<i>Brak tego rodzaju oznaczeń.</i>
ilość urządzeń zainstalowanych na placu zabaw: (odrębnie dla poszczególnych rodzajów urządzeń)
<i>Zestaw drewniany jednowieżowy (zjeżdżalnia PCV, podest drewniany z balustradami stalowymi z wypełnieniami z tworzywa, podest drewniany z wieżą, drabina skośna ze szczelinami stalowymi – szt. 1</i> <i>Huśtawka drewniana podwójna z siedziskami z oparciem i bez oparcia na łańcuchach i drabiną dwustronną – szt. 1</i> <i>Huśtawka ważka drewniana – szt. 2</i> <i>Sprężynowiec pojedynczy (słoń, żyrafa, kogut) – szt. 3</i> <i>Ławka drewniana na postumentach żeliwnych – szt. 1</i> <i>Kosz na śmieci PCV Kredka z wkładem stalowym - szt.1</i> <i>Regulamin na słupku ocynk - szt. 1</i>
rodzaj podłoża pod urządzeniami:
<i>Nawierzchnia trawiasto-piaskowo-gruntowa</i>
rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń itp. drewno, stal, aluminium, tworzywa sztuczne itp.
<i>Konstrukcja główna – okrągłaki drewniane toczone nasączone impregnatem, częściowo malowane farbą olejną. Sklejka drewniana – jako materiały wykańczające, zestaw drewniany drewno klejone o przekroju kwadratowym mocowane za pomocą rur stalowych ocynkowanych w gruncie.</i>
sposób zamocowania urządzeń w ziemi oraz zabezpieczenia drewnianych elementów urządzeń:
<i>Belki osadzone bezpośrednio w gruncie zabezpieczone lepikiem bitumicznym, drugie osadzone w gruncie za pośrednictwem rur stalowych ocynkowanych.</i>
czy i przy jakich urządzeniach stwierdzono ostro zakończone elementy
<i>Nie stwierdzono</i>

czy i które urządzenia stwarzają inne zagrożenie bezpieczeństwa i czym jest spowodowane		
Nie stwierdzono		
czy właściciel lub zarządca posiada dokumentację placu zabaw, zawierającą: plan kontroli, harmonogram konserwacji, procedurę postępowania w razie awarii, pożaru lub wypadku oraz dokumentację przeglądową dla trzech rodzajów przeglądów (regularnych, funkcjonalnych i podstawowych):		
Właściciel posiada: Protokoły z przeglądów okresowych		
Określenie		
ogólnego stanu technicznego urządzeń placu zabaw		
Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu zużycia technicznego elementów urządzeń:		
Klasyfikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny
bardzo dobry	0-15	Elementy urządzenia są dobrze utrzymane, nie wykazują zużycia i uszkodzeń
zadowalający	16-30	Elementy urządzenia utrzymane są w należyтым stanie technicznym. Celowa jest bieżąca konserwacja
średni	31-50	W elementach urządzeń występują niewielkie uszkodzenia i ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia. Celowa jest naprawa bieżąca.
zły	51-70	W elementach urządzeń występują znaczne uszkodzenia lub ubytki. Wymagana naprawa główna
Stan techniczny urządzeń: średni i bardzo dobry		
rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów urządzeń placu zabaw (odrębnie do każdego urządzenia)		
- Zestaw drewniany jednowieżowy (zjeżdżalnia PCV, podest drewniany z balustradami stalowymi z wypełnieniami z tworzywa, podest drewniany z wieżą, drabina skośna ze szczeblinami stalowymi – szt. 1 Braki piasku pod zjeżdżalnią. Za mała strefa bezpieczna pod drabinką ukośną. Drobne ogniska korozji na balustradzie - stan techniczny zadowalający - Huśtawka drewniana podwójna z siedziskami z oparciem i bez oparcia na łańcuchach i drabiną dwustronną – szt. 1 Duży ubytek belki skośnej u nasady. - stan techniczny średni - Huśtawka ważka drewniana – szt. 2 Uszkodzona oś ważki na słupkach drewnianych - stan techniczny średni - Sprężynowiec pojedynczy (słoń, żyrafa, kogut) – szt. 3 Brak podnóżka PCV w słoni i żyrafie. - stan techniczny średni - Ławka drewniana na postumentach żeliwnych – szt. 1- stan techniczny zadowalający - Kosz na śmieci z HDPL Kredka z wkładem stalowym ocynkowanym - szt.1 - stan techniczny bardzo dobry - Regulamin na słupku ocynk - szt. 1 - stan techniczny zadowalający - Ogrodzenie z siatki powlekanej - rozplecione 4m siatki w pierwszym przęśle po lewej, Siatka rozpleciona dołem w kilku miejscach - stan techniczny średni		

Kryteria ustalania kolejności wykonania robót remontowych:	
I.	Naprawa główna. Remont polegający na wymianie jednego elementu urządzenia
II.	Naprawa bieżąca. Polega na okresowym remoncie elementów urządzenia, który ma na celu zapobieżenie skutkom zużycia tych elementów i utrzymania urządzenia we właściwym stanie technicznym.
III.	Konserwacja. Polega na wykonaniu robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów urządzenia.
zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania	
1. Zestaw – oczyścić i przemalować farbą olejną dwukrotnie elementy stalowe (balustrada) (fot. 1) (k. II), dosypać piasku w strefach bezpiecznych pod zestawem, powiększyć strefę bezpieczną pod drabiną ukośną. 2. Huśtawka drewniana z drabiną - zabezpieczyć lepikiem miejsce ubytku przy drabinie w zestawie z huśtawką i wzmocnić (fot. 2) (k. II) 3. Ważki - naprawić uszkodzony mechanizm w ważce drewnianej (fot. 3) (k. II) 4. Sprężynowce - oczyścić i przemalować sklejkę, uzupełnić brakujący podnózek w słoni, założyć podnóżki bądź wymienić całą część głowy z szyją żyrafy (fot. 4,5) (k. II) 5. Ogrodzenie – zakupić siatkę, naprawić poprzez ponowne zaplecenie i zamontowanie	
WNIOSKI KOŃCOWE: *	
Urządzenia na placu zabaw : * znajdują się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne ich użytkowanie, - pomimo tego, iż nie znajdują się w należytym stanie technicznym, nie zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże wymagają wykonania niezbędnego remontu, są w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącem zagrażać życiu lub zdrowiu użytkowników – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego oraz opracować ekspertyzę, zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników – należy zakazać ich użytkowania - inne uwagi: * niepotrzebne wykreślić lub usunąć	
W celu usunięcia zagrożenia życia lub zdrowia użytkowników należy niezwłocznie wykonać: <i>brak zaleceń.</i>	
Dokumentacja graficzna wykonana w toku kontroli (w razie ujawnienia np. elementów urządzenia w nieodpowiednim stanie technicznym – należy wykonać ich fotografie i umieścić w protokole)	
 Małe wykwyty korozji na balustradach	 Brak drewna przy drabinie drewnianej.
1	2



Uszkodzony mechanizm

3



brak podnóżka

4



brak podnóżka

5

**Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokole są zgodne ze stanem faktycznym.
Dokonujący kontroli stanu technicznego:**

Arkadiusz Sakowski 244/90/PW

.....
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień budowlanych

.....
(czytelny podpis oraz pieczęć)