

PROTOKÓŁ Nr 38/2018

sporządzony w wyniku kontroli okresowej urządzeń placu zabaw

Podstawa prawna

Art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 ze zm.)

Data kontroli

17.04.2018

Data następnej kontroli

17.04.2019

Ogólna charakterystyka placu zabaw

Plac zabaw zlokalizowany jest na obrzeżach parku Sobieskiego w Szamotułach. Teren, który zajmuje plac zabaw nie jest ogrodzony.

Fotografia obiektu (widok ogólny)



Adres placu zabaw

Park Sobieskiego w Szamotułach (za Szkołą Podstawową nr 2)

Właściciel lub zarządca placu zabaw oraz jego adres

Miasto i Gmina Szamotuły, ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły

Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:
1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli, 2) elementów urządzeń placu zabaw, narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas ich użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla użytkowników
Ustalenia po sprawdzeniu wykonania zaleceń z poprzednich kontroli:
<i>Wykonano naprawy</i>
Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego urządzeń placu zabaw:
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje o: numerze telefonu alarmowego i do zarządcy, nazwę i adres placu:
<i>Tablica informacyjna została umieszczona i zawiera wymagane informacje.</i>
czy plac zabaw jest ogrodzony (jeśli tak, to z jakiego materiału ogrodzenie jest wykonane
<i>Plac nie jest ogrodzony.</i>
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania:
<i>Brak tego rodzaju oznaczeń.</i>
ilość urządzeń zainstalowanych na placu zabaw: (odrębnie dla poszczególnych rodzajów urządzeń)
1. Zestaw rekreacyjny drewniany (zjeżdżalnia kwasoodporna, ,boki hdpe, rura prosta i spiralna, zjeżdżalnia pcv spiralna, pochylnia drewniana z liną, ścianka wspinaczkowa ze sklejki, pochylnia wspinaczkowa linowa, drabinka skośna ze szczeblami stalowymi kwasoodpornymi, ścianka wspinaczkowa ze sklejki, trap drewniany be poręczy, słupki stalowy pionowy, kółko i krzyżyk, wieża z podestem drewnianym, rura pcv pozioma, podesty drewniane, balustrady stalowe rurowe, , drabinki stalowe pionowe, ścianka wspinaczkowa linowa, , drabiny linowe z poprzeczkami z PCV, ambonka drewniana z podestem ze sklejki, podciągi metalowe – szt 1 2. Zestaw linowy na konstrukcji drewnianej – szt 1 3. Konstrukcja drewniana z tablicą ze sklejki i regulaminem placu zabaw – szt 1 4. Tablica informacyjna na słupku stalowym ocynk – szt 1 5. Kosz na śmieci z HDPL Kredka z wkładem ocynkowanym - szt 2 6. Ławki drewniane z oparciem na postumentach żeliwnych - szt 4 7. Nawierzchnia gumowa
rodzaj podłoża pod urządzeniami:
<i>Nawierzchnia bezpieczna gumowa</i>
rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń itp. drewno, stal, aluminium, tworzywa sztuczne itp.
<i>Konstrukcja główna – drewno klejone o przekroju kwadratowym mocowane do kotew stalowych ocynkowanych. Elementy drewniane nasączone impregnatem, metalowe części malowane farbą olejną. Sklejka drewniana – jako materiały wykańczające.</i>
sposób zamocowania urządzeń w ziemi oraz zabezpieczenia drewnianych elementów urządzeń:
<i>Mocowane do kotew stalowych ocynkowanych zamocowanych w gruncie..</i>
czy i przy jakich urządzeniach stwierdzono ostro zakończone elementy

<i>Nie stwierdzono</i>		
czy i które urządzenia stwarzają inne zagrożenie bezpieczeństwa i czym jest spowodowane		
<i>Nie stwierdzono</i>		
czy właściciel lub zarządca posiada dokumentację placu zabaw, zawierającą: plan kontroli, harmonogram konserwacji, procedurę postępowania w razie awarii, pożaru lub wypadku oraz dokumentację przeglądową dla trzech rodzajów przeglądów (regularnych, funkcjonalnych i podstawowych):		
<i>Właściciel posiada: Posiada protokoły przeglądu okresowego.</i>		
Określenie		
ogólnego stanu technicznego urządzeń placu zabaw		
Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu zużycia technicznego elementów urządzeń:		
Klasyfikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny
<i>bardzo dobry</i>	<i>0-15</i>	<i>Elementy urządzenia są dobrze utrzymane, nie wykazują zużycia i uszkodzeń</i>
<i>zadowalający</i>	<i>16-30</i>	<i>Elementy urządzenia utrzymane są w należyтым stanie technicznym. Celowa jest bieżąca konserwacja</i>
<i>średni</i>	<i>31-50</i>	<i>W elementach urządzeń występują niewielkie uszkodzenia i ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia. Celowa jest naprawa bieżąca.</i>
<i>zły</i>	<i>51-70</i>	<i>W elementach urządzeń występują znaczne uszkodzenia lub ubytki. Wymagana naprawa główna</i>
Stan techniczny urządzeń: <i>bardzo dobry i zadowalający</i>		
rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów urządzeń placu zabaw (odrębnie do każdego urządzenia)		
<i>Zestaw rekreacyjny drewniany (zjeżdżalnia kwasoodporna, ,boki hdpe, rura prosta i spiralna, zjeżdżalnia pcv spiralna, pochylnia drewniana z liną, ścianka wspinaczkowa ze sklejki, pochylnia wspinaczkowa linowa, drabinka skośna ze szczeblami stalowymi kwasoodpornymi, ścianka wspinaczkowa ze sklejki, trap drewniany be poręczy, słupki stalowy pionowy, kółko i krzyżyk, wieża z podestem drewnianym, rura pcv pozioma, podesty drewniane, balustrady stalowe rurowe, , drabinki stalowe pionowe, ścianka wspinaczkowa linowa, , drabiny linowe z poprzeczkami z PCV, ambonka drewniana z podestem ze sklejki, podciągki metalowe – szt 1</i> <i>Odpryski farby na słupku stalowym pionowym i na stalowych podciągach i innych rurach poziomych.</i> <i>Zestaw linowy na konstrukcji drewnianej – szt 1- stan zadowalający</i> <i>Konstrukcja drewniana z tablicą ze sklejki i regulaminem placu zabaw – szt 1 - stan zadowalający</i> <i>Tablica informacyjna na słupku stalowym ocynk – szt 1 - stan zadowalający</i> <i>Kosz na śmieci z HDPL Kredka z wkładem ocynkowanym - szt 2</i> <i>Zielony krzywo zamontowany - stan zadowalający</i> <i>Ławki drewniane z oparciem na postumentach żeliwnych - szt 4 – starcia farby - stan techniczny zadowalający</i> <i>Nawierzchnia gumowa - Zabrudzenia organiczne i nierówności- stan techniczny średni</i>		

Kryteria ustalania kolejności wykonania robót remontowych:	
I.	Naprawa główna. Remont polegający na wymianie jednego elementu urządzenia
II.	Naprawa bieżąca. Polega na okresowym remoncie elementów urządzenia, który ma na celu zapobieżenie skutkom zużycia tych elementów i utrzymania urządzenia we właściwym stanie technicznym.
III.	Konserwacja. Polega na wykonaniu robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów urządzenia.
zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania	
1. Zestaw - przemaalować farbą olejną dwukrotnie po uprzednim oczyszczeniu i przeszlifowaniu elementy metalowe, na których występują starcia i odpryski (fot. 1,2,3,4) 2. Nawierzchnia - wyrównać nawierzchnię z mat gumowych, obsypać krawce nawierzchni ziemią, usunąć chwasty (fot. 5,6) 3. Kosz – ponownie posadzić kosz zielony . 4. Ławka – oczyścić i przemaalować farbą olejną dwukrotnie (fot. 7)	
WNIOSKI KOŃCOWE: *	
Urządzenia na placu zabaw : * — znajdują się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne ich użytkowanie, - pomimo tego, iż nie znajdują się w należytym stanie technicznym, nie zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników, jednakże wymagają wykonania niezbędnego remontu, — są w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącem zagrażać życiu lub zdrowiu użytkowników — należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego oraz opracować ekspertyzę, — zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników — należy zakazać ich użytkowania - inne uwagi: * niepotrzebne wykreślić lub usunąć	
W celu usunięcia zagrożenia życia lub zdrowia użytkowników należy niezwłocznie wykonać: brak zaleceń	
Dokumentacja graficzna wykonana w toku kontroli (w razie ujawnienia np. elementów urządzenia w nieodpowiednim stanie technicznym – należy wykonać ich fotografie i umieścić w protokóle)	
 Rura pionowa – brak farby, rdza	
1	2



3



4



5



6



Ławka do odmalowania

7

**Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokóle są zgodne ze stanem faktycznym.
Dokonujący kontroli stanu technicznego:**

Arkadiusz Sakowski 244/90/PW

.....

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień budowlanych

.....

(czytelny podpis oraz pieczęć)

Załączniki do protokołu:

1

-

2

-