

PROTOKÓŁ Nr 41/2018

sporządzony w wyniku kontroli okresowej urządzeń placu zabaw

Podstawa prawna

Art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 ze zm.)

Data kontroli	21.04.2018
Data następnej kontroli	21.04.2019
Ogólna charakterystyka placu zabaw	<i>Plac zabaw zlokalizowany w Szamotułach wewnątrz osiedla przy ul. Sportowej. Plac zabaw jest ogrodzony.</i>

Fotografia obiektu (widok ogólny)



Adres placu zabaw	ul. Sportowa w Szamotułach
Właściciel lub zarządca placu zabaw oraz jego adres	Miasto i Gmina Szamotuły, ul. Dworcowa 26, 64-500 Szamotuły

Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie:
1) wykonania zaleceń z poprzednich kontroli, 2) elementów urządzeń placu zabaw, narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas ich użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla użytkowników
Ustalenia po sprawdzeniu wykonania zaleceń z poprzednich kontroli:
<i>Wykonano część zaleceń. Malowanie ogrodzenia wykonano nieprawidłowo - farba łuszczy się.</i>
Ustalenia oraz wnioski po sprawdzeniu stanu technicznego urządzeń placu zabaw:
czy została umieszczona tablica informacyjna oraz, czy zawiera wymagane informacje o: numerze telefonu alarmowego i do zarządcy, nazwę i adres placu:
<i>Tablica informacyjna została umieszczona na widocznym miejscu. Tablica posiada wymagane informacje o numerach alarmowych.</i>
czy plac zabaw jest ogrodzony (jeśli tak, to z jakiego materiału ogrodzenie jest wykonane)
<i>Ogrodzenie stalowe malowane, na słupkach z wypełnieniem systemowym z prętów.</i>
czy urządzenia są trwale oznakowane: nazwą i adresem producenta, numerem seryjnym i katalogowym, rokiem produkcji, numerem normy i datą jej wydania:
<i>Część urządzeń oznakowana: HYDRO WIELKOPOLSKA, rok produkcji 2014, Norma PN-EN 1176-1-9; 2009 r. Tel. 61 813 28 28</i>
ilość urządzeń zainstalowanych na placu zabaw: (odrębnie dla poszczególnych rodzajów urządzeń)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Zestaw rekreacyjny stalowy trzywieżowy (2 zjeżdźalnie ze ślizgiem z blachy kwasoodpornej i bokami stalowymi, ukośne poręcze stalowe słupek pionowy stalowy, ścianka wspinaczkowa linowa, ścianka skośna wspinaczkowa ze sklejki, schody stalowe kabłąkowe z poręczami, lina pionowa, drabina pionowa linowa, ścianka wspinaczkowa ze sklejki, 3 wieże z podestami ze sklejki i daszkami z hdpe, trap pochyły ze sklejki z poręczami stalowymi z wypełnieniem z hdpe – szt. 1 2. Huśtawka stalowa podwójna z siedziskami z oparciem i bez oparcia na łańcuchach – szt. 1 3. Huśtawka ważka stalowa – szt. 1 4. Regulamin na słupku stalowym ocynkowanym – szt. 1 5. Kosz na śmieci z HDPL Kredka z wkładem ze stali ocynkowanej – szt. 2 6. Ławka drewniana z oparciem na postumencie żeliwnym – szt. 1 7. Ławka drewniana z oparciem na postumencie żeliwnym – szt. 1
oznaczenie poziomu nawierzchni (na urządzeniach placu zabaw)
<i>Nie oznaczono poziomu nawierzchni</i>
rodzaj podłoża pod urządzeniami:
<i>Nawierzchnia piaskowa</i>
rodzaj materiałów użytych do produkcji urządzeń itp. drewno, stal, aluminium, tworzywa sztuczne itp.
<i>Konstrukcja główna – słupy i belki stalowe malowane proszkowo. HDPE, sklejka – jako materiały wykańczające.</i>

sposób zamocowania urządzeń w ziemi oraz zabezpieczenia drewnianych elementów urządzeń:		
<i>Osadzone w gruncie.</i>		
czy i przy jakich urządzeniach stwierdzono ostro zakończone elementy		
<i>Nie stwierdzono</i>		
czy i które urządzenia stwarzają inne zagrożenie bezpieczeństwa i czym jest spowodowane		
<i>Nie stwierdzono</i>		
czy właściciel lub zarządca posiada dokumentację placu zabaw, zawierającą: plan kontroli, harmonogram konserwacji, procedurę postępowania w razie awarii, pożaru lub wypadku oraz dokumentację przeglądową dla trzech rodzajów przeglądów (regularnych, funkcjonalnych i podstawowych):		
<i>Właściciel posiada protokół kontroli.</i>		
Określenie		
ogólnego stanu technicznego urządzeń placu zabaw		
Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu zużycia technicznego elementów urządzeń:		
Klasyfikacja stanu technicznego	Procentowe zużycie elementu	Kryterium oceny
<i>bardzo dobry</i>	<i>0-15</i>	<i>Elementy urządzenia są dobrze utrzymane, nie wykazują zużycia i uszkodzeń</i>
<i>zadawalający</i>	<i>16-30</i>	<i>Elementy urządzenia utrzymane są w należyтым stanie technicznym. Celowa jest bieżąca konserwacja</i>
<i>średni</i>	<i>31-50</i>	<i>W elementach urządzeń występują niewielkie uszkodzenia i ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu ludzi lub mienia. Celowa jest naprawa bieżąca.</i>
<i>zły</i>	<i>51-70</i>	<i>W elementach urządzeń występują znaczne uszkodzenia lub ubytki. Wymagana naprawa główna</i>
<i>Stan techniczny urządzeń: zadawalający</i>		
rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów urządzeń placu zabaw (odrębnie do każdego urządzenia)		
<p><i>1. Zestaw rekreacyjny stalowy trzywieżowy (2 zjeżdżalnie ze ślizgiem z blachy kwasoodpornej i bokami stalowymi, ukośne poręcze stalowe słupek pionowy stalowy, ścianka wspinaczkowa linowa, ścianka skośna wspinaczkowa ze sklejki, schody stalowe kabłąkowe z poręczami, lina pionowa, drabina pionowa linowa, ścianka wspinaczkowa ze sklejki, 3 wieże z podestami ze sklejki i daszkami z hdpe, trap pochyły ze sklejki z poręczami stalowymi z wypełnieniem z hdpe – szt. 1</i></p> <p><i>Widoczna drobna korozja pod podestami i zjeżdżalnią. Braki zaślepek na ścianie wspinaczkowej. Rozeschnięte ranty sklejki podestów. Korozja na słupkach. Za mało piasku pod urządzeniami. Oderwane 3 podesty ze sklejki w trzeciej wieży- stan techniczny zadawalający</i></p>		

2. *Huśtawka stalowa podwójna z siedziskami z oparciem i bez oparcia na łańcuchach – szt. 1*
Wykwyty korozji na wszystkich elementach stalowych.
- stan techniczny zadowalający
3. *Huśtawka ważka stalowa – szt. 1- stan techniczny zadowalający*
4. *Regulamin na słupku stalowym ocynkowanym – szt. 1- stan techniczny b.dobry*
5. *Kosz na śmieci z HDPL Kredka z wkładem ze stali ocynkowanej – szt. 2*
1 kosz źle zamontowany - skrzywiony. - stan techniczny b. dobry
6. *Ławka drewniana z oparciem na postumencie żeliwnym – szt. 1*
Starcia farby na deskach siedziskowych. Braki piasku pod ławką - stan techniczny zadowalający
7. *Ławka drewniana z oparciem na postumencie stalowym – szt. 1*
Starcia farby na deskach siedziskowych. Braki piasku pod ławką - stan techniczny zadowalający
8. *Ogrodzenie - starcia farby , korozja - stan techniczny zadowalający*

Kryteria ustalania kolejności wykonania robót remontowych:

I.	Naprawa główna. Remont polegający na wymianie jednego elementu urządzenia
II.	Naprawa bieżąca. Polega na okresowym remoncie elementów urządzenia, który ma na celu zapobieżenie skutkom zużycia tych elementów i utrzymania urządzenia we właściwym stanie technicznym.
III.	Konserwacja. Polega na wykonaniu robót mających na celu utrzymanie sprawności technicznej elementów urządzenia.

zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania

1. *Zestaw - Zamocować oderwane podesty przy wieży. (fot.1,2)(k II). Oczyszczyć z korozji spód zjeżdżalni, słupki i przemałować farbą olejną dwukrotnie (fot. 3,4) (k. II), uzupełnić brakujące 2 kapsle przy ścianie wspinaczkowej (fot. 5) (k. I), przegrabić i uzupełnić piasek pod urządzeniami (30 cm)*
2. *Huśtawka - oczyścić z korozji przemałować farbą olejną dwukrotnie miejsca braków farby (fot. 6) (k. II)*
3. *Kosz z HDPL - osadzić trwale w gruncie niebieski kosz na śmieci*
4. *Ławki - Przeszlifować i przemałować siedziska obu ławek (fot. 7,8) (k. II) oraz uzupełnić ziemię pod nimi.*
5. *Ogrodzenie - oczyścić z korozji i luszczącej się farby oraz przemałować farbą olejną dwukrotnie(fot. 9,10,11)(k. II)*
6. *Zamontować ogrodzenie wokół studzienki (fot. 12)*
7. *Nawierzchnia – usunąć wrastające chwasty, przegrabić i wyrównać nawierzchnię (fot. 13).*

WNIOSKI KOŃCOWE: *

Urządzenia na placu zabaw : *

- znajdują się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze bezpieczne ich użytkowanie,
 - pomimo tego, iż nie znajdują się w należytym stanie technicznym, nie zagrażają życiu lub zdrowiu – jednakże wymagają wykonania niezbędnego remontu, użytkowników;
 - są w nieodpowiednim stanie technicznym, mogącem zagrażać życiu lub zdrowiu użytkowników – należy sporządzić ekspertyzę jego stanu technicznego oraz opracować ekspertyzę;
 - zagrażają życiu lub zdrowiu użytkowników – należy zakazać ich użytkowania
- inne uwagi:

* **niepotrzebne wykreślić lub usunąć**

W celu usunięcia zagrożenia życia lub zdrowia użytkowników należy niezwłocznie wykonać: brak zaleceń

Dokumentacja graficzna wykonana w toku kontroli (w razie ujawnienia np. elementów urządzenia w nieodpowiednim stanie technicznym – należy wykonać ich fotografie i umieścić w protokole)



1



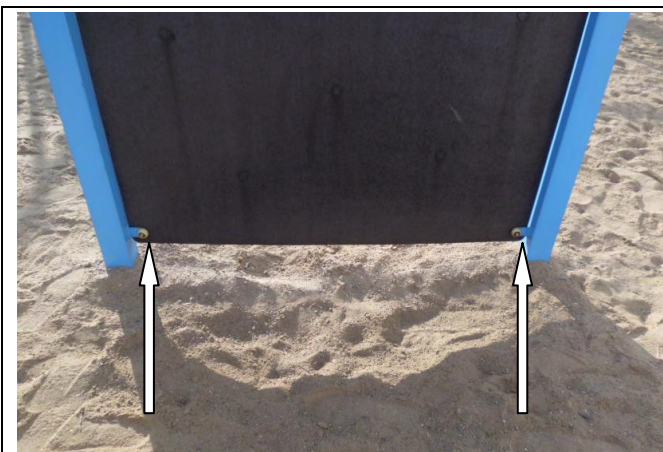
2



3



4



5



6



7



8



9



10



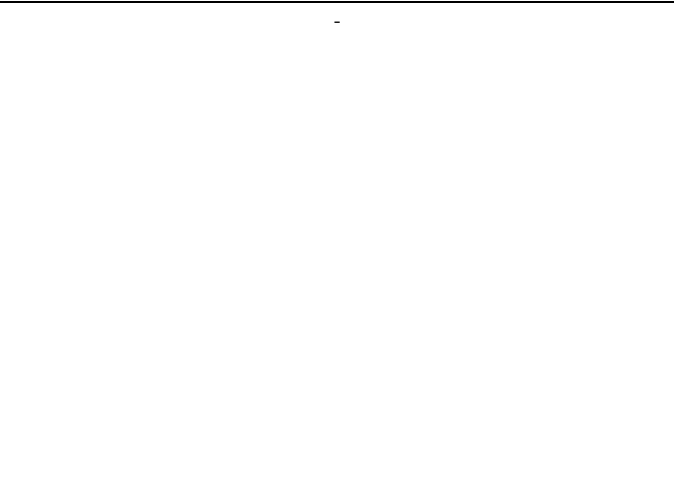
11



12



13



-

**Oświadczam, iż ustalenia zawarte w protokóle są zgodne ze stanem faktycznym.
Dokonujący kontroli stanu technicznego:**

Arkadiusz Sakowski 244/90/PW

.....
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień budowlanych

.....
(czytelny podpis oraz pieczętka)