

OPIS TECHNICZNY

budowy pomostów rekreacyjnych
na jeziorze Pamiątkowskim w miejscowości Pamiątkowo, gm. Szamotuły.

1.0. Dane ogólne.

Niniejsza dokumentacja opisuje warunki budowy pomostów rekreacyjnych na jeziorze Pamiątkowskim w miejscowości Pamiątkowo, od strony ulicy Jeziornej. Projektowane urządzenia wodne będą pełniły funkcję pomostów rekreacyjnych w okresie letnim, w czasie czynnego kąpieliska.

Opracowanie to stanowi podstawę do wystąpienia przez inwestora do Starostwa Powiatowego w Szamotułach zgłoszenia zamiaru wykonania urządzeń wodnych, tj. pomostów o konstrukcji metalowo – drewnianej nie wymagających pozwolenia na budowę.

2.0. Podstawa opracowania.

- Mapa zasadnicza projektowanego urządzenia wodnego,
- Zgoda Marszałka Województwa Wielkopolskiego na budowę pomostu,
- Zgoda rybackiego użytkownika jeziora na wykonanie pomostu,
- Wizja terenowa i pomiary,
- Uzgodnienia i wyjaśnienia zlecniodawcy.

Opracowano zgodnie z:

- Ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo Wodne (Dz. U. nr 115 z dnia 11.10.2001r. z późniejszymi zmianami, tekst jednolity: Dz.U. Nr 239 z 2005 r., poz. 2019 oraz Dz. U. nr 32, poz.159 z 05.01.2011 r. o zmianie ustawy Prawo Wodne),
- Ustawą Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 roku [Dz. U. z dnia 25 sierpnia 1994 r. z późniejszymi zmianami

3.0. Oznaczenie ubiegającego się o wydanie pozwolenia.

Ubiegającym się, a zarazem inwestorem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie pomostów rekreacyjnych na jeziorze Pamiątkowskim jest:

Miasto i Gmina Szamotuły
ul. Dworcowa 26
64 – 500 Szamotuły

4.0. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód.

Korzystanie z wód zgodnie z ustawą Prawo Wodne polega na ich używaniu na potrzeby ludności oraz gospodarki. Korzystanie z wód nie może powodować pogorszenia stanu wód i ekosystemów od nich zależnych, w szczególności ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, a także marnotrawstwa wody ani wyrządzać szkód.

Dostęp do pomostów będzie od strony ulicy Jeziornej poprzez działkę nr 553/1 bezpośrednio przyległą do jeziora, będącą własnością Miasta i Gminy Szamotuły. Pomosty będą ogólnodostępne służące celom rekreacyjnym, użytkowane przez inwestora.

5.0. Charakterystyka wód - podstawowe dane techniczne jeziora Pamiątkowskiego.

Jezioro Pamiątkowskie o numerze geodezyjnym 548 jest jeziorem rynnowym znajdującym się zlewni rzeki Samy. Jest zbiornikiem stosunkowo płytkim o średniej głębokości 2,2 m. Zgodnie z „Atlasem jezior Polski” w najgłębszym miejscu jego głębokość wynosi 4,9 m. Zasilane jest wodami rowu Pamiątkowskiego biorącego swój początek w miejscowości Cerekwica. Rów ten przepływa przez jezioro i dalej stanowi prawobrzeżny dopływ Kanału Przybrodzkiego uchodzącego do niego w km 7+300, który jest jednym z głównych dopływów rzeki Samy. Jezioro Pamiątkowskie zgodnie z decyzją wodnoprawną jest piętrzone poprzez zastawkę zlokalizowaną na rowie Pamiątkowskim na przepuście rurowym 2 Ø 1,0 m, w ul. Kasztanowej

w miejscowości Pamiątkowo. Konstrukcja tej budowli jest wrażliwa na tworzenie się zatorów i niekontrolowane wzrosty poziomów piętrzenia. Dlatego koniecznym jest systematyczne kontrolowanie stanu budowli.

Charakteryzuje się o wydłużonym kształtem o poniższych parametrach:

- charakter przepływowy
- istniejące zwierciadło wody w jeziorze ustabilizowane poprzez piętrzenie:
 - ⇒ poziom minimalny 74,00 m npm,
 - ⇒ poziom maksymalny 74,90 m npm,
- powierzchnia działki jeziora wynosi 76,86 ha (zgodnie z wypisem z rejestru gruntów),
- długość maksymalna jeziora 2540 m,
- szerokość maksymalna 565 m,
- długość linii brzegowej 5750 m
- średnia głębokość 2,2 m,
- maksymalna głębokość 4,9 m.

6.0. Określenie położenia urządzenia wodnego – pomostu za pomocą współrzędnych geograficznych.

Lokalizacja projektowanego przepustu pokazana jest na załączonej mapie poglądowej w skali 1: 25000, ewidencyjnej oraz mapie zasadniczej w skali 1:1000.

Dla określenia lokalizacji projektowanych pomostów (dz. nr 548) za pomocą współrzędnych geograficznych przyjęto za lokalizację punkt stanowiący linię brzegu jeziora w środku, pomiędzy pomostami:

N-52°32'44", E- 16°41'19".

7.0. Stan prawny nieruchomości.

Pomosty usytuowane zostaną na brzegu jeziora Pamiątkowskiego. Teren, na którym zlokalizowane będą pomosty (dz. nr 548) zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów stanowi własność Skarbu Państwa – Agencja

Nieruchomości Rolnych w Poznaniu. Jednak zgodnie z Ustawą Prawo Wodne prawa właścicielskie w stosunku do J. Pamiątkowskiego sprawuje Marszałek Województwa Wielkopolskiego.

Rybackim użytkownikiem jest Jeziorowo - Stawowe Gospodarstwo Rybackie Sp. z o.o. Lutomiu.

Uzgodnienie z właścicielem i użytkownikiem jeziora w załączeniu.

8.0. Rozwiązania projektowe budowy pomostu.

Zgodnie ze zaleceniem Inwestora zaprojektowano pomosty stałe o konstrukcji metalowo - drewnianej. Konstrukcję nośną pomostów będą stanowiły moduły konstrukcji stalowych, łączone przy pomocy specjalnych złączek. Elementy zostaną ustawione na dnie jeziora przy pomocy słupów stalowych ze stopami dennymi.

PARAMETRY TECHNICZNE MODUŁU:

- długość 500 cm
- szerokość 200 cm
- wysokość 45 cm

PARAMETRY TECHNICZNE POMOSTÓW:

- długość pomostu północnego 15,0 m
- długość pomostu południowego 20,0 m
- powierzchnia całkowita pomostu północnego 30 m²
- powierzchnia całkowita pomostu południowego 40 m²

Ponieważ całkowita długość poszczególnych pomostów jest mniejsza niż 25 m i wysokość liczona od korony pomostu do dna akwenu jest mniejsza niż 2,5 m, a pomosty mają służyć celom rekreacyjnym, inwestor jest zwolniony z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z art. 29, Ust. 1, pkt. 16 Ustawy Prawo Budowlane.

Maksymalne obciążenie pomostu 4 osoby na m² – wyliczenia nośności stanowią odrębny załącznik.

9.0. Informacja o formach ochrony przyrody utworzonych lub ustanowionych na podstawie ustawy z 16.04.2004 r.

Lokalizacja projektowanej inwestycji – budowy przepustów znajduje się poza granicami obszarów obowiązujących form ochrony przyrody. W związku z powyższym lokalizacja przedmiotowej inwestycji nie jest sprzeczna z celami ochrony przyrody.

Inwestycja jest zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008 r. nr 25, poz. 150 ze zmianami).

10.0. Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie w stosunku do osób trzecich.

W związku z tym, że załączone uzgodnienia nie narzucają dodatkowych wymagań na Inwestora, nie występują obowiązki względem osób trzecich. Zgodnie z art. 20 ust. 8 ustawy z dnia 18.07. 2001 r. - Prawo Wodne (Dz. U z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 i Nr 267 poz. 2255) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z 18.01.2006 r. (Dziennik Ustaw nr 13, poz. 90 z 26.01.2006 r.) w sprawie wysokości opłat rocznych, Inwestor po uzyskaniu decyzji wodnoprawnej i wybudowaniu pomostu zostanie zobowiązany do zawarcia umowy na użytkowanie gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa.

Do obowiązków ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne należy:

- nie powodowanie ograniczeń dostępności do śródlądowych wód powierzchniowych w ramach powszechnego korzystania z wód,
- utrzymanie pomostu w dobrym stanie technicznym,
- dbanie o porządek na pomoście oraz w jego obrębie,
- obsługa i remonty pomostów.

Wszyscy użytkownicy pomostu w trakcie jego eksploatacji mają obowiązek bezwzględnego przestrzegania regulaminu korzystania z pomostu i kąpieliska.