



Szamotuły, 10 października 2018 roku

WI.271.16.2018

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Zamawiający, tj. Miasto i Gmina Szamotuły ul. Dworcowa 26, 64 – 500 Szamotuły, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) w związku z art. 38 ust. 1 ustawy zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **"Udzielenie Miastu i Gminie Szamotuły kredytu długoterminowego w kwocie 13.300.000,00 PLN na finansowanie planowanego deficytu Miasta i Gminy Szamotuły oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów"** w związku z zapytaniem dotyczącym treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), udzielam następujących odpowiedzi:

1) Zestawienie aktualnych zobowiązań Miasta i Gminy Szamotuły według stanu na dzień 9 października 2018 roku ze wskazaniem: nazwy banku, rodzaju, zaangażowania, ostatecznego terminu spłaty, aktualnego zaangażowania w PLN oraz przyjętego zabezpieczenia (rodzaj i kwota)

Lp.	Nazwa podmiotu finansującego	Rodzaj zaangażowania	Data zawarcia umowy	Data całkowitej spłaty	Zabezpieczenie	Kwota zadłużenia na dzień 9/10/2018
1.	Wojewódzki Fundusz ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu	pożyczka	4.11.2011	30.05.2022	weksel „in blanco” na sumę odpowiadającą zadłużeniu łącznie z odsetkami i kosztami	1.200.000,00
2.	ING Bank Śląski Oddział w Poznaniu	kredyt	22.06.2010	30.11.2018	weksel „in blanco” na łączną sumę odpowiadającą wysokości wymagalnej wierzytelności banku wraz z odsetkami, prowizjami oraz wszelkimi innymi kosztami	174.200,00
3.	Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział w Nowym Tomyślu	kredyt	17.06.2011	30.06.2022	weksel „in blanco” na sumę odpowiadającą zadłużeniu wystawcy wobec banku łącznie z odsetkami, prowizją i kosztami	3.784.500,00
4.	Bank Spółdzielczy Duszniki	kredyt	15.10.2012	30.06.2023	weksel „in blanco” na sumę odpowiadającą kwocie wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami i prowizją oraz dobrowolne	4.748.100,00



Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły

					poddanie się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego	
5.	Bank Spółdzielczy Duszники	kredyt	17.12.2013	30.04.2024	weksel „in blanco” na sumę odpowiadającą kwocie wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami i prowizją	5.855.800,00
6.	Bank Spółdzielczy Duszники	kredyt	29.12.2014	31.10.2018	weksel „in blanco” na sumę odpowiadającą kwocie wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami i prowizją	70.000,00
7.	ING Bank Śląski SA Oddział w Poznaniu	kredyt	20.10.2015	31.12.2024	weksel „in blanco” na łączną sumę odpowiadającą wysokości wymagalnej wierzytelności banku wraz z odsetkami oraz wszelkimi innymi kosztami wynikającymi z umowy	5.700.000,00
8.	Bank Polskiej Spółdzielczości Oddział w Zielonej Górze	kredyt	20.12.2016	31.12.2027	weksel „in blanco” na kwotę należności powiększoną o odsetki umowne, odsetki od zadłużenia przeterminowanego i koszty banku	8.140.000,00
9.	Bank Gospodarstwa Krajowego Oddział w Poznaniu	kredyt	14.12.2017	31.12.2038	weksel „in blanco” na sumę odpowiadającą kwocie zadłużenia wynikającego z tytułu kredytu wraz z odsetkami, prowizjami i innymi należnościami oraz kosztami banku	18.000.000,00
Razem						47.672.600,00

2) Informacje dotyczące kwoty realizacji z 2016 roku i 2017 roku dla pozycji:

d) „podatki i opłaty” poz. 1.1.3 WPF

	Plan	Wykonanie
2016	30.181.893,10	31.332.193,58
2017	31.635.991,00	32.853.829,91



Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły

e) „dotacje i środki przeznaczone na inwestycje” poz. 1.2.2 WPF

	Plan	Wykonanie
2016	1.783.615,71	1.729.033,23
2017	3.392.777,60	3.392.777,60

f) „wydatki inwestycyjne kontynuowane i nowe”

	Wydatki inwestycyjne kontynuowane poz. 11.4 WPF		Nowe wydatki inwestycyjne poz. 11.5 WPF	
	Plan	Wykonanie	Plan	Wykonanie
2016	1.220.000,00	1.176.981,24	11.764.441,16	11.282.900,64
2017	480.753,00	454.968,34	26.109.361,00	25.468.735,54

3) Czy umowy dotacji zaplanowane w 2018 roku są podpisane i jaki jest ich stopień realizacji – poz. 1.2.2 WPF

Poz. 1.2.2		Wyjaśnienie
plan	wykonanie na 30/09/2018	
5.700,00	-	umowa Nr RPWP.08.01.02-30-0241/16-00 zawarta w dniu 14 czerwca 2017 roku z Województwem Wielkopolskim zadanie pn. „ <i>Poprawa kształcenia ogólnego w Zespole Szkół w Pamiątkowie poprzez doposażenie pracowni, podniesienie kompetencji kadry i realizację dodatkowych zajęć</i> ” – projekt realizowany od 2/07/2018 do 28/06/2019 w ramach WRPO na lata 2014 – 2020 ze środków EFS
2.854.012,00	2.960.713,10	umowa Nr RPWP.03.03.03-30-0006/16-00 zawarta w dniu 29 grudnia 2016 roku z Województwem Wielkopolskim zadanie pn. „ <i>Budowa zintegrowanego węzła przesiadkowego w Szamotułach, Pamiątkowie i Baborówku wraz z infrastrukturą</i> ” – projekt realizowany w ramach WRPO na lata 2014 – 2020 w ramach ZIT dla MOF Poznania
1.484.556,00	-	umowa Nr 00077-65151-UM1500277/16 zawarta w dniu 24 sierpnia 2016 roku z Województwem Wielkopolskim zadanie pn. „ <i>Przebudowa ulicy Jeziornej w Pamiątkowie</i> ”. W październiku bieżącego roku Urząd Marszałkowski przeprowadził kontrole prawidłowości realizacji zadania. Środki w kwocie planowanej wpłyną do końca 2018 roku
-	1.756,44	umowa Nr RPWP.03.02.03-30-0014/16-00 zawarta w dniu 6 czerwca 2017 roku z Województwem Wielkopolskim zadanie pn. „ <i>Kompleksowa modernizacja energetyczna Szkoły Podstawowej Nr 1 W Szamotułach</i> ” w ramach WRPO na lata 2014 – 2020 w ramach ZIT dla MOF Poznania. Środki, które wpłynęły stanowią refundację wydatków kwalifikowalnych poniesionych w 2017 roku



Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły

Poz. 1.2.2		Wyjaśnienie
plan	wykonanie na 30/09/2018	
98.750,00	98.750,00	umowa Nr 154/2018 zawarta w dniu 5 kwietnia 2018 roku z Województwem Wielkopolskim w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej na <i>dofinansowanie budowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych o szerokości 4m, oznaczonych w ewidencji gruntów jako obręb Smitowo</i>
49.604,00	49.604,00	umowa Nr 6/DS./JST/2018 zawarta w dniu 26 kwietnia 2018 roku z Województwem Wielkopolskim na udzielenie pomocy finansowej na realizację zadania pn. „ <i>Przebudowa kortów finansowych w Szamotułach wraz z wyposażeniem</i> ”
101.600,73	101.600,73	Decyzja Wojewody Wielkopolskiego FB-I.3111.292.2018.3 z dnia 21 sierpnia 2018 roku przyznająca Gminie Szamotuły dotację celową przeznaczoną na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2017 roku
4.594.222,75	3.212.424,29	

4) Jaki jest stopień realizacji zaplanowanych w 2018 roku dochodów ze sprzedaży majątku? Co jest przeznaczane do sprzedaży, czy były już podjęte próby sprzedaży?

Tytuł dochodu	Kwota planowana poz. 1.2.1 WPF	Kwota wykonana na dzień 30/09/2018	% wykonania
Wpływy ratalne ze sprzedaży mieszkań komunalnych i gruntów w latach ubiegłych	20.000,00	25.551,90	127,76
Sprzedaż nieruchomości położonej w Szamotułach przy ulicy Wronieckiej	100.000,00	-	-
Sprzedaż lokali mieszkalnych	93.750,00	222.323,59	237,15
Sprzedaż działek budowlanych (przy ulicy Bruneck, Skrajnej w Szamotułach oraz w Otorowie, Lipnicy i Koźlu)	630.000,00	188.181,00	29,87
Sprzedaż innych nieruchomości – tereny inwestycyjny w Lipnicy i Mutowie	4.000.000,00	-	-
	4.843.750,00	443.822,41	9,16

Faktem jest, że w latach ubiegłych majątek komunalny wykazany do sprzedaży w roku bieżącym (uzasadnienie do Uchwały Nr XLI/446/17 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 21 grudnia 2017 roku strona 4-5) był już wykazywany do sprzedaży. Skuteczność podejmowanych w tym zakresie działań była omówiona w informacji Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły o przebiegu wykonania budżetu w I półroczu i sprawozdaniu z wykonania budżetu w części pn. „*Realizacja wybranych tytułów dochodów budżetu*” rozdz. 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami § 087 wpływy ze sprzedaży składników majątkowych. Ostatnia informacja w tym zakresie znalazła się w informacji Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły o przebiegu wykonania budżetu Miasta i Gminy Szamotuły za I półrocze 2018 roku strony 56 – 57.

W dniu 12 października bieżącego roku planowany jest pierwszy przetarg na sprzedaż działek w Lipnicy przeznaczonych pod aktywizację gospodarczą – cena wywoławcza 420.500,00zł. Nie planuje się ponownego wystawienia do sprzedaży w roku bieżącym działek pod aktywizację gospodarczą położonych w Mutowie. W przypadku działek budowlanych sprzedano działki położone w Szamotułach przy ulicy Łokietka i Dąbrowskiego. Natomiast działki położone w Szamotułach ulice Bruneck i Skrajna oraz



Burmistrz Miasta i Gminy Szamotuły

w Otorowie, Lipnicy i Koźlu nie znalazły nabywców. Postępowanie w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Szamotułach przy ulicy Wronieckiej zostanie przeprowadzone w IV kwartale bieżącego roku.

Planujemy, że ubytek dochodów spowodowany znikomym wykonaniem wpływów ze sprzedaży mienia zostanie zrekompensowany ponadplanowym wykonaniem dochodów w innych tytułach, wprowadzeniem do finansowania wydatków pozostałej części wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy (1.006.582,94zł), nie rozwiązaniem rezerw celowych utworzonych w budżecie oraz oszczędnościami przewidywanymi w realizacji planowanych wydatków.

Wyjaśnienia treści SIWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu i składaniu oferty. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Szamotuły
mgr Włodzisław Kaczmarek

Sporządził/a: Alicja Kałużyńska, tel. 61-29-27-550

Paweł Gładysiak 61-29-27-576